

ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ A REGULATIVŮ LOKALITY

I/ SOUČASNÝ STAV A VÝCHODISKA ŘEŠENÍ

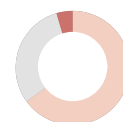
Hlavní částí lokality je les Kamýk nacházející se v poměrně členitém terénu na pravém břehu Lhoteckého potoka s generelním sklonem k západu. Nadmořská výška lokality se pohybuje v rozmezí 250 - 295 m. V geomorfologickém členění náleží lokalita v rámci Poberounské soustavy a celku Pražská plošina k okrsku Úvalská plošina. V lesoparku Kamýk je výrazně zastoupena borovice lesní (původně se les nazýval Hořejší borový), dále se vyskytují zejména dub zimní a smrk ztepilý. Součástí lesoparku je hájovna se zookoutkem a dětské hřiště. Lhotecký potok pramení ve východní části lokality (vytéká z deštové usazovací nádrže DUN SN1 Lhotka) a směřuje k západu, kde se na něm nachází retenční nádrž Borový. Na potok s doprovodným porostem dřevin navazují travnaté plochy v západní a jižní části lokality, v okrajovém území na jihu se vyskytují travnaté plochy s dřevinami, při jihovýchodním okraji je zvláště chráněné území V hrobech se stepní vegetací. Cestní síť je dostatečně rozvinutá, u některých cest jsou instalovány lavičky. Lesopark i okolní plochy jsou rekreačně využívány obyvateli sousedících sídlišť, prostupnost územím je dobrá a navazuje na veřejná prostranství v okolní zástavbě.

Vybrané limity: Maloplošné zvláště chráněné území

II/ ODŮVODNĚNÍ ZÁKLADNÍCH VLASTNOSTÍ LOKALITY

Odůvodnění zastavitelnosti

Lokalita je vymezena jako nezastavitelná. Lokalita je tvořena plochami, které mají charakter otevřené krajiny a převážně nebyly určeny Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy k zastavění. Metropolitní plán tento stav respektuje a navrhuje zachovat. Velká část lokality je součástí zastavěného území pouze z důvodu formálního postupu jeho vymezení (daného § 58 stavebního zákona) a není reálně zastavěna ani se nejedná o veřejná prostranství (viz čl. 8, odst. 3 MPP - formální rozvoj otevřené krajiny a odůvodnění čl. 6).



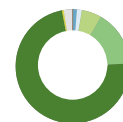
zastavitelnost

Odůvodnění typu struktury

Lokalitě je přiřazen typ struktury krajina výrazných vrchů. Pro krajinu výrazných vrchů jsou typické jednotlivé, v kontextu okolí výrazné terénní vyvýšeniny, tj. svědecké vrchy, tabulové hory, vypreparované strukturní hřbety a suky apod. Účelem vymezení je zachovat krajinnou dominantu s přírodě blízkým charakterem území.

Odůvodnění způsobu využití

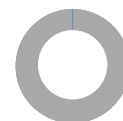
Lokalita je vymezena jako nezastavitelná rekreační. V krajinném rozhraní je přednostně podporováno rekreační využití území. Ke zvýšení zastoupení rekreačně využívaných ploch má lokalita vhodně územní podmínky.



využití

Odůvodnění míry stability

Lokalita je vymezena jako stabilizovaná. Lokalitu tvoří stabilizované plochy, ve kterých se nepředpokládá výrazná změna charakteru území.



míra stability

VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

I/ INDEX EKOLOGICKÉ STABILITY
index ekologické stability $i_{es} = 3,54$
-> Index ekologické stability, čl. 158