

TYP STRUKTURY: modernistická struktura

# 502 / Sídliště Lehovec

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 14

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 14

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hloubětín, Kyje

## ROZLOHA

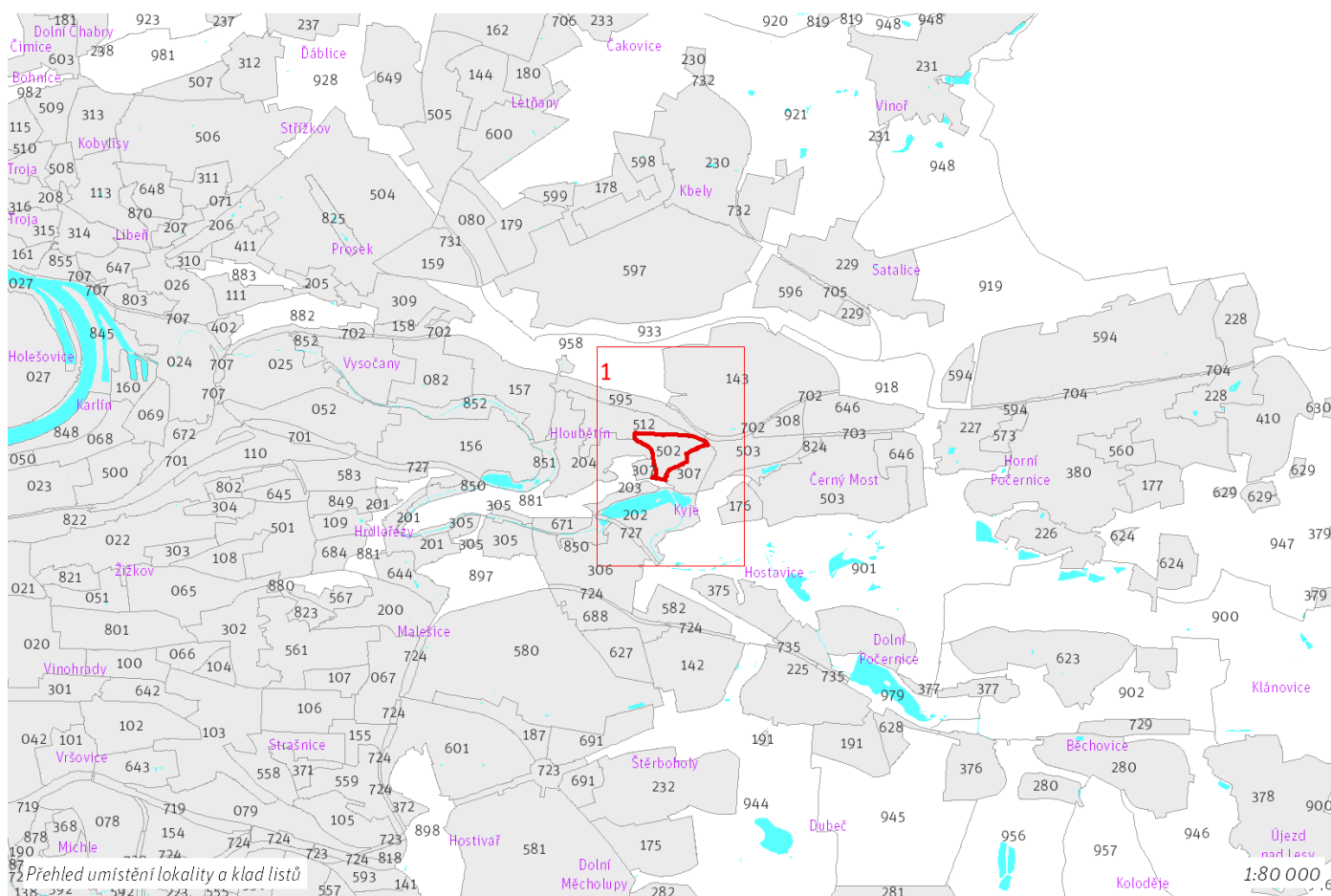
19 ha

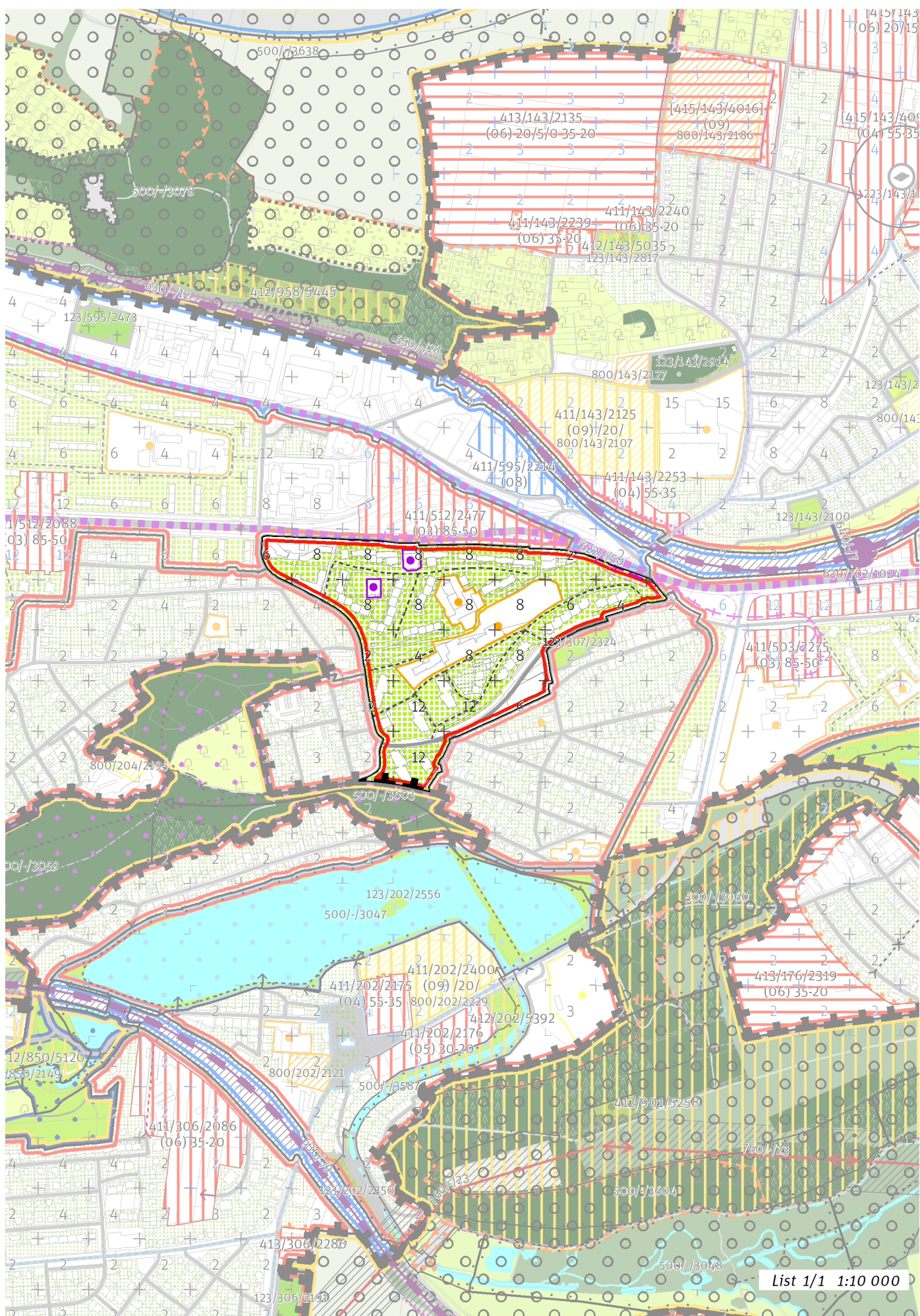
<b>Z</b>	<b>(07)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: modernistická struktura
<b>/ O</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

**Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Sídliště Lehovec se strukturou modernistickou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Sídliště Lehovec je vymezena jako lokalita s modernistickou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání a rozvíjení charakteristických prvků, jakými jsou dvě výškové úrovně zástavby a park ve volné zástavbě prostupující stavebními bloky lokality.





---

## **100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ**

-> *(07) Modernistická struktura, čl. 47*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

**Veřejná doprava / Tramvajová doprava**

622/-/50 Tramvajová trať Lehovec - Rajská zahrada – územní rezerva

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---