

606 / Uhelné sklady

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

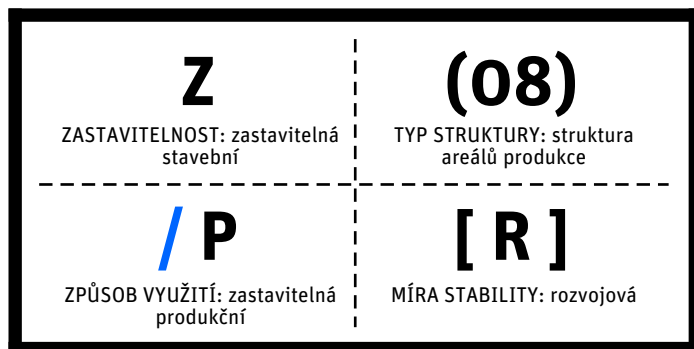
Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Ruzyně

ROZLOHA

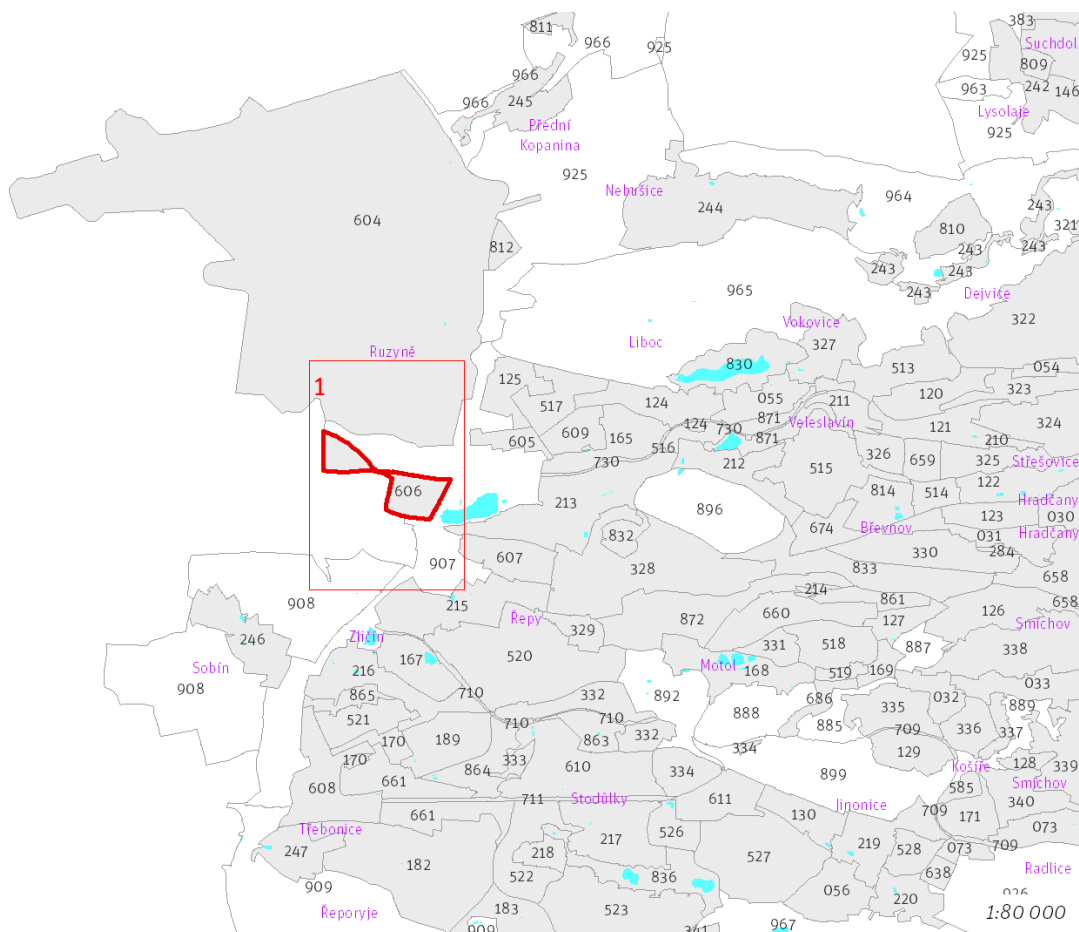
37 ha



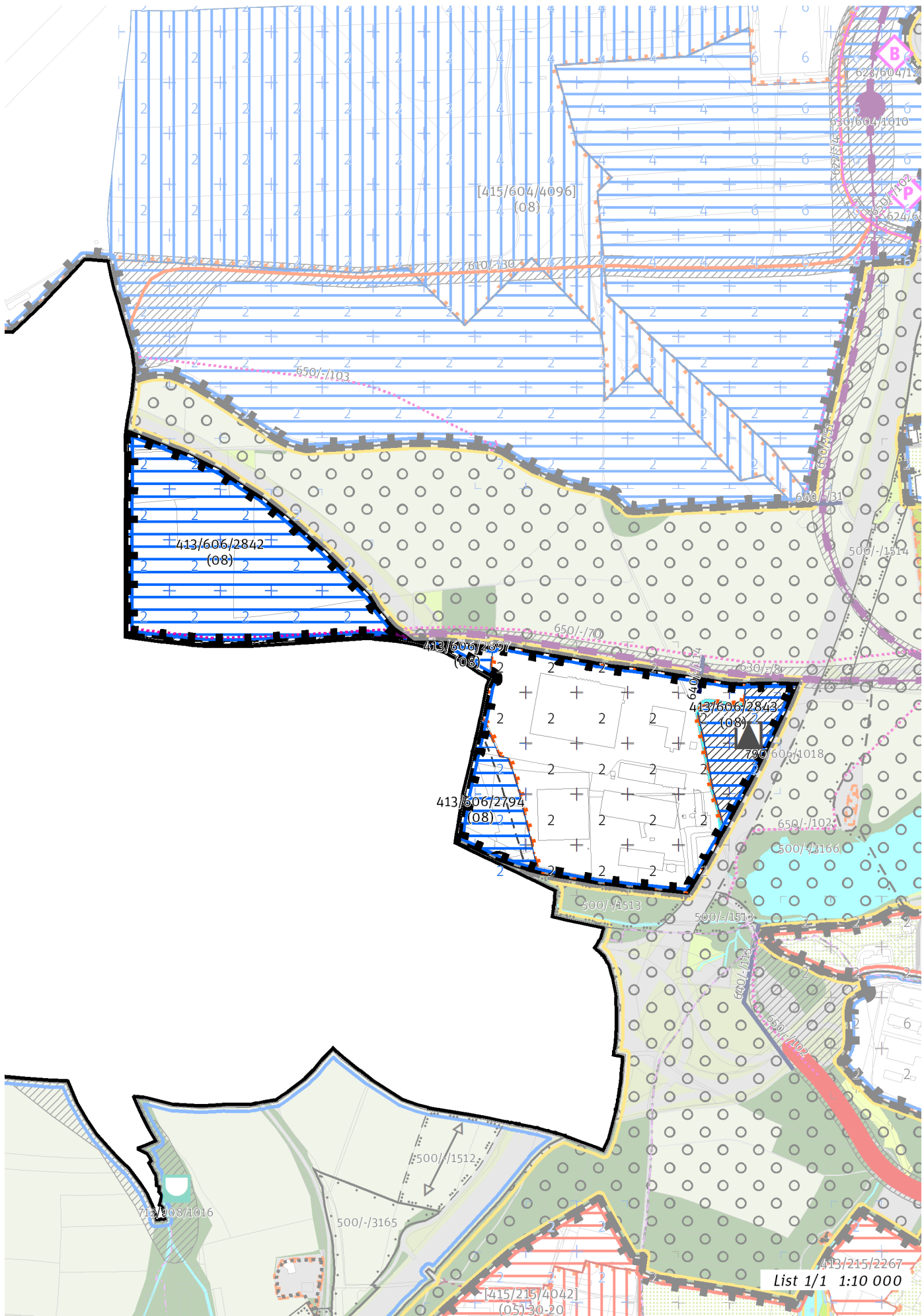
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Naplnit potenciál zastavitelné, rozvojové, produkční lokality Uhelné sklady se strukturou areálu produkce. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina Hostivické tabule.

Lokalita Uhelné sklady je vymezena jako lokalita se strukturou areálů produkce. Cílem navržených regulativů je zachování flexibility prostorového uspořádání, zlepšení přístupnosti územím a rozvíjení produkčního využití. Lokalita zahrnuje rozvojové plochy s produkčním využitím.



Prehled umístění lokality a klad listů



100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> *(08) Struktura areálů produkce, čl. 48*
Individuální regulativy nejsou stanoveny.

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita, čl. 62*
Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Rozvojová plocha **413/606/2794** o rozloze 25975 m²
Typ struktury: struktura areálů produkce
Způsob využití: produkční
Zastavitelnost z velikosti plochy: nestanovuje se

Rozvojová plocha **413/606/2897** o rozloze 4465 m²
Typ struktury: struktura areálů produkce
Způsob využití: produkční
Zastavitelnost z velikosti plochy: nestanovuje se

Rozvojová plocha **413/606/2843** o rozloze 28613 m²
Typ struktury: struktura areálů produkce
Způsob využití: produkční
Zastavitelnost z velikosti plochy: nestanovuje se

Rozvojová plocha **413/606/2842** o rozloze 139126 m²
Typ struktury: struktura areálů produkce
Způsob využití: produkční
Zastavitelnost z velikosti plochy: nestanovuje se

-> *Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76*

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Železniční doprava

630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno – návrh
-> *Železniční doprava, čl. 126*

Bezmotorová doprava

640/-/114 Lávka přes železnici u letiště – návrh
650/-/70 Cyklotrasa promenáda nad Kladenskou tratí – návrh
-> *Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128*

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Odpadové hospodářství

790/606/1018 Přetřídovací centrum Uhelné sklady – návrh
-> *Odpadové hospodářství, čl. 142*

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-790/606/1018 Přetřídovací centrum Uhelné sklady

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.
