

**Pololetní zpráva emitenta registrovaných  
cenných papírů - hlavního města Prahy**

**období 1.1. – 30.6. 2003**

Hlavní město Praha je veřejnoprávní korporací na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze.

Sídlo Magistrátu hlavního města Prahy je Mariánské nám.č.2, Praha 1, PSČ 110 00.

IČ hlavního města Prahy je 00064581.

Předmětem činnosti hlavního města Prahy je výkon samosprávy a státní správy.

Hlavní město Praha je emitentem m.j. těchto cenných papírů, které jsou registrovány na Burze cenných papírů Praha :

**1. Dluhopisy s pevným úrokovým výnosem 6,85% p.s. splatné v roce 2011**

- a) druh : dluhopis
- b) forma : na doručitele
- c) podoba : zaknihovaná
- d) ISIN : CZ0001500086
- e) jmenovitá hodnota : 1.000.000,- Kč
- f) počet kusů : 2.000
- g) Celková hodnota : 2.000.000.000
- h) Trhy : BCPP

**2. Dluhopisy s pohyblivým úrokovým výnosem ve výši 6M PRIBOR+ 0,32% p.a. splatné v roce 2011**

- a) druh : dluhopis
- b) forma : na doručitele
- c) podoba : zaknihovaná
- d) ISIN : CZ0001500094
- e) jmenovitá hodnota : 1.000.000,- Kč
- f) počet kusů : 3.000
- g) Celková hodnota : 3.000.000.000
- h) Trhy : BCPP

Tato pololetní zpráva se vydává m.j. ke splnění povinností vyplývajících hlavnímu městu Praze jako emitentovi uvedených cenných papírů ze zákona č. 591/1992 Sb., o cenných papírech a z Burzovních pravidel vydaných BCPP.

Oznámení o tom, že tato pololetní zpráva je investorům k dispozici ve formě brožury, bylo zveřejněno v Obchodním věstníku.

Tato brožura je k bezplatně k dispozici též v sídle BCPP a v sídle administrátora uvedených cenných papírů – České spořitelny, a.s.

**Obsah :**

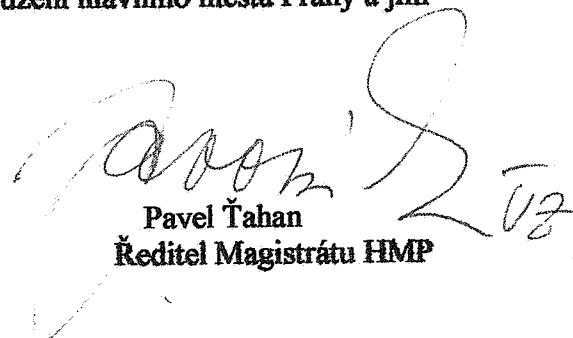
	stránka
Úvod .....	iv
Změny nastalé v první polovině roku 2003.....	iv
Úprava rozpočtu Města na rok 2003.....	v
Financování .....	v
Očekávaná hospodářská a finanční situace ve druhé polovině roku 2003 .....	v
Tabulková část – rozvaha a výkaz zisků a ztrát (s komentářem).....	1-6

Poznámka :

*Účetní údaje uvedené v této výroční zprávě v sobě zahrnují také údaje za městské části. Tam, kde je zapotřebí odlišit údaj za hlavní město Prahu jako celek (včetně městských částí) a bez městských částí, používá se označení „HMP“ pro údaje včetně městských částí a „vlastní Město“ pro údaje bez městských částí.*

Údaje uvedené v této pololetní zprávě odpovídají skutečnostem známým ke dni jejího zpracování. Při jejím zpracování nebyly opomenuty nebo zkresleny žádné okolnosti, podstatné z hlediska možnosti ovlivnit přesné a správné posouzení hlavního města Prahy a jím vydaných výše uvedených registrovaných dluhopisů.

V Praze, dne 30. července 2003

  
Pavel Ťahan  
Ředitel Magistrátu HMP

## Úvod

Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, upravuje postavení hlavního města Prahy (dále „Město“) jako hlavního města České republiky, kraje a obce.

Město má vlastní majetek, vlastní příjmy a hospodaří podle vlastního rozpočtu.

Město je samostatnou právnickou osobou, proto může uzavírat smlouvy svým vlastním jménem a na svoji vlastní odpovědnost.

Město provozuje:

- hlavní činnost (činnost vyplývající z jeho poslání) a
- v rámci hlavní činnosti činnost zdaňovanou, tzn. činnost, ze které vznikají městu a městským částem výnosy (z hospodaření s obecním majetkem), které jsou podle zákona č. 586/92 Sb., o daních z příjmů v platném znění předmětem této daně.

Město není podnikatelským subjektem.

## Změny nastalé v první polovině roku 2003

V prvním pololetí roku 2003 nebyly zaznamenány zásadní změny v zákonodárství týkajícím se Města, nedošlo ke změnám ve složení jeho orgánů.

Vedle běžné činnosti, jejíž obsah je určen obecně platnými předpisy, Statutem Města a usneseními orgánů Města bylo úsilí Města zaměřeno na odstraňování škod, způsobených na území Města ničivou povodní v srpnu předchozího roku. Podařilo se obnovit funkce všech důležitých systémů, poškozených nebo vyřazených povodní z provozu, zejména metra, a vyčistit břehy Vltavy. S malými výjimkami byli do svých domovů zpět nastěhováni všichni obyvatelé, evakuovaní v době povodně. Byly dokončeny nebo se dokončují opravy většiny objektů poškozených povodní, a připravuje se nebo probíhá stavební náhrada objektů, které musely být v důsledku poškození strženy.

Škody způsobené povodní na území Města se odhadují na 27 miliard Kč. Z toho škody na majetku Města představují asi 14 miliard Kč, včetně škod způsobených na metru ve výši 7 miliard Kč. Miliardové výše dosáhly dále škody způsobené na majetku soukromých osob a subjektů.

Náklady na odstranění uvedených škod byly z velké části pokryty z vlastních zdrojů poškozených subjektů případně z pojistných náhrad.

V případě Města byly k tomuto účelu zatím použity prostředky :

- z vlastního rozpočtu HMP (včetně finančních zdrojů) v rozsahu 5,3 miliardy Kč (poté, kdy v roce 2002 byly k tomuto účelu použity zdroje ve výši 1,63 miliardy Kč)
- ze státního rozpočtu v rozsahu 2, 4 miliardy Kč (v roce 2002 – 0,5 miliardy Kč).

Mimo evidenci Města jsou prostředky z tuzemských a zahraničních darů postiženým povodní.

## **Úprava rozpočtu Města na rok 2003**

Dne 28. června 2003 schválilo Zastupitelstvo Města objemově významné úpravy rozpočtu, které se projeví v hospodaření a účetních výkazech Města ve 2. pololetí roku.

## **Financování**

Na základě usnesení Zastupitelstva v červnu 2002 byl připraven, a v březnu 2003 na lucemburské burze založen, dlouhodobý program postupných emisí dluhopisů, který Městu umožní v období do roku 2018 získat zdroje financování do objemu 1 miliardy EUR. Zároveň byla v rámci tohoto dluhopisového programu realizována úvodní emise dluhopisů v rozsahu 170 mil. EUR. Tyto zdroje financování jsou určeny k dobudování dopravní infrastruktury .

Ve druhé polovině roku 2003 by mělo dojít k čerpání prostředků ze dvou úvěrů Evropské investiční banky, které jsou určeny na profinancování nákladů na odstranění povodňových škod – mimořádného úvěru v objemu 80 mil. EUR a z druhé tranše dříve sjednaného „infrastrukturního“ úvěru, ve výši 70 mil. EUR.

## **Očekávaná hospodářská a finanční situace ve druhé polovině roku 2003**

Město obecně neočekává ve druhé polovině roku 2003 žádné podstatné změny ve své hospodářské a finanční situaci.

Vedle běžné činnosti týkající se státní správy (v přeneseném rozsahu) a samosprávy bude pokračovat odstraňování následků povodní.

# Tabulková část informační povinnosti emitentů registrovaných cenných papírů dle vyhl. č. 500/2002 Sb.

## Základní údaje

IČ: 64581  
Obchodní firma: Hlavní město Praha

Sídlo:  
Ulice: Mariánské náměstí č. 2  
Obec: Praha 1  
PSČ: 110 01  
E-mail:  
Internetová adresa:

Tel.: 236 00 1111

Fax:

Rok založení:

Soubor obsahuje: Rozvahu, výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k: 30.6.2003  
Přehled o peněžních tocích (cash flow) k:  
Přehled o změnách vlastního kapitálu k:

## Údaje o auditu a auditorovi:

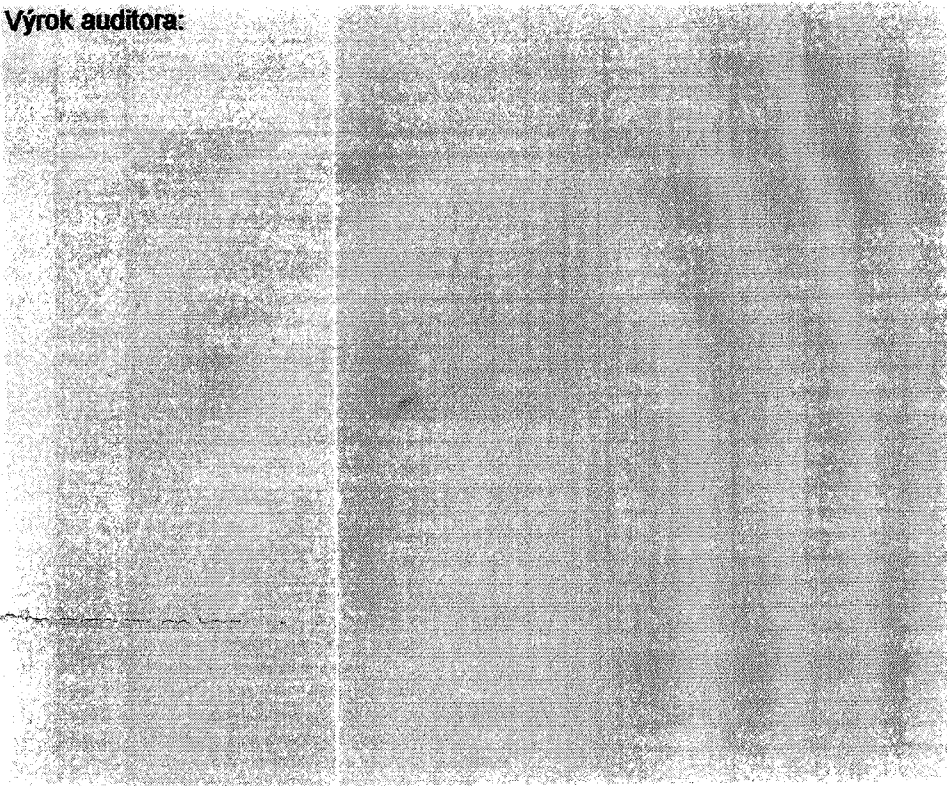
Předložené výkazy byly ověřeny auditorem:

Ano

Ne

Název auditorské firmy:  
Číslo licence audit. firmy:  
Titul auditora:  
Jméno auditora:  
Příjmení auditora:  
Číslo dekretu:  
Zpráva auditora ze dne:

**Výrok auditora:**



**Odesláno dne:**

**Jméno člena statutárního  
orgánu:**

**Osoba odp. za účetnictví: Ing. Jarmila Melkesová**

**Os. odp. za účet. závěrku: Ing. Zdena Javornická**

**E-mail: [Zdena.Javornicka@cityofprague.cz](mailto:Zdena.Javornicka@cityofprague.cz)**

**Tel.: 236 00 2139**

Název účetní jednotky: Hlavní město Praha

označ.	AKTIVA	c. řád.	Běžné účetní období			Minulé období	Předminulé období
			brutto	korekce	netto	netto	netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>293 428 516</b>	<b>0</b>	<b>293 428 516</b>	<b>274 565 362</b>	<b>0</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0		
B.	Dlouhodobý majetek	003	259 254 826	0	259 254 826	248 560 012	0
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	404 779	0	404 779	384 690	0
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005			0		
B.I.2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	11 517		11 517	11 517	
B.I.3.	Software	007	226 162		226 162	188 454	
B.I.4.	Ocenitelná práva	008	100		100	0	
B.I.5.	Goodwill	009	0		0	0	
B.I.6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	70 106		70 106	56 829	
B.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	96 433		96 433	75 156	
B.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	457		457	2 734	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	212 369 581	0	212 369 581	202 434 288	0
B.II.1.	Pozemky	014	47 729 322		47 729 322	47 739 495	
B.II.2.	Stavby	015	126 580 407		126 580 407	117 265 396	
B.II.3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	5 337 361		5 337 361	5 023 271	
B.II.4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	68 400		68 400	67 974	
B.II.5.	Základní stádo a tažná zvířata	018			0	0	
B.II.6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	1 581 808		1 581 808	851 352	
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	30 538 396		30 538 396	29 727 961	
B.II.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	533 887		533 887	1 818 839	
B.II.9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022			0		
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	46 480 567	0	46 480 567	46 121 034	0
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	43 681 370		43 681 370	43 694 139	
B.III.2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	116 592		116 592	492 603	
B.III.3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0		0	0	
B.III.4.	Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem	027			0	0	
B.III.5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	2 682 605		2 682 605	1 934 292	
B.III.6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029			0	0	
B.III.7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030			0	0	
C.	Oběžná aktiva	031	34 147 157	0	34 147 157	25 611 496	0
C.I.	Zásoby	032	42 171	0	42 171	41 974	0
C.I.1.	Materiál	033	42 171		42 171	41 974	
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	034			0		
C.I.3.	Výrobky	035			0		
C.I.4.	Zvířata	036			0		
C.I.5.	Zboží	037			0		
C.I.6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038			0		
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	0	0	0	0	0
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0		0		
C.II.2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041			0		
C.II.3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042			0		
C.II.4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043			0		
C.II.5.	Dohadné účty aktivní	044					
C.II.6.	Jiné pohledávky	045			0		
C.II.7.	Odložená daňová pohledávka	046			0		
C.III.	Krátkodobé pohledávky	047	10 824 837	0	10 824 837	10 637 563	0
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	6 467 972		6 467 972	6 060 381	
C.III.2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049			0		
C.III.3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050			0		
C.III.4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051			0		
C.III.5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052			0		
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	053	25 280		25 280	1 018	
C.III.7.	Ostatní poskytnuté zálohy	054	2 295 068		2 295 068	2 123 929	
C.III.8.	Dohadné účty aktivní	055	3 098		3 098	17 450	
C.III.9.	Jiné pohledávky	056	2 033 419		2 033 419	2 434 785	
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	057	23 280 149	0	23 280 149	14 931 959	0
C.IV.1.	Peníze	058	70 159		70 159	49 760	
C.IV.2.	Účty v bankách	059	15 482 249		15 482 249	10 360 667	
C.IV.3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	060	7 727 741		7 727 741	4 521 532	
C.IV.4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	061			0		
D.I.	Časové rozlišení	062	26 436	0	26 436	3 644	0
D.I.1.	Náklady příštích období	063	2 253		2 253	3 505	
D.I.2.	Komplexní náklady příštích období	064			0		
D.I.3.	Příjmy příštích období	065	24 183		24 183	339	
	Kontrolní číslo	999	1 173 687 628	0	1 173 687 628	1 098 257 564	0



označ.	PASIVA	č. řád.	Stav v běž. účet. období	Stav v min. účet. období	Stav v předmin. účet. období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>066</b>	<b>293 428 516</b>	<b>274 585 362</b>	<b>0</b>
A.	Vlastní kapitál	067	254 541 567	245 586 613	0
A.I.	Základní kapitál	068	0	0	0
A.I.1.	Základní kapitál	069			
A.I.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	070			
A.I.3.	Změny základního kapitálu	071			
A.II.	Kapitálové fondy	072	258 189 852	249 193 317	0
A.II.1.	Emisní ážio	073			
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	074	258 591 759	249 193 317	
A.II.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetků a závazků	075	-401 907	0	
A.II.4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	076			
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	077	1 970 389	2 465 347	0
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	078			
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	079	1 970 389	2 465 347	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	080	-10 775 235	-7 807 319	0
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	081	2 715 539	1 181 948	
A.IV.2.	Neuhrazená zřátá minulých let	082	-13 490 774	-8 989 267	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného úč. období (+/-)	083	5 156 551	1 735 268	0
B.	Cizí zdroje	084	38 507 549	28 589 000	0
B.I.	Rezervy	085	278 678	403 558	0
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086	278 678	403 558	
B.I.2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	087			
B.I.3.	Rezerva na daň z příjmů	088			
B.I.4.	Ostatní rezervy	089			
B.II.	Dlouhodobé závazky	090	19 016 017	13 239 790	0
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	091			
B.II.2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	092			
B.II.3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	093			
B.II.4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům řízení	094			
B.II.5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	095	42 381	84 619	
B.II.6.	Vydané dluhopisy	096	17 801 150	12 430 000	
B.II.7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	097			
B.II.8.	Dohadné účty pasivní	098			
B.II.9.	Jiné závazky	099	1 172 486	725 171	
B.II.10.	Odložený daňový závazek	100			
B.III.	Krátkodobé závazky	101	8 586 656	8 009 399	0
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	102	1 284 414	548 102	
B.III.2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103	3 266 584	4 034 616	
B.III.3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104			
B.III.4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům řízení	105	138	208	
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	106	15 976	15 154	
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	40 397	27 940	
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	108	248 567	10 119	
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	109	2 182 575	1 985 008	
B.III.9.	Vydané dluhopisy	110			
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	111	13 517	11 687	
B.III.11.	Jiné závazky	112	1 534 488	1 376 565	
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	113	10 626 198	6 936 253	0
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	114	10 622 296	6 929 460	
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	115	3 902	6 793	
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	116			
C.I.	Časové rozlišení	117	379 410	389 739	0
C.I.1.	Výdaje příštích období	118	3	255	
C.I.2.	Výnosy příštích období	119	379 407	389 484	
	Kontrolní číslo	999	1 168 178 103	1 096 136 401	0

označení	Text	účetní řádku	Skutečnost v účetním období		
			sledovaném	minulém	předminulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	14		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02			
+	Obchodní marže	03	14	0	0
II.	Výkony	04	4 096 029	4 023 325	0
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	4 096 029	4 023 325	
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06			
II.3.	Aktivace	07			
B.	Výkonová spotřeba	08	1 514 729	1 248 519	0
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	20 878	19 570	
B.2.	Služby	10	1 493 831	1 228 949	
+	Přidaná hodnota	11	2 581 334	2 774 806	0
C.	Osobní náklady	12	41 527	33 801	0
C.1.	Mzdové náklady	13	31 544	25 194	
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14			
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	10 069	8 597	
C.4.	Sociální náklady	16	14	10	
D.	Daně a poplatky	17	97 484	67 478	
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	62 824	31 784	
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	1 384 857	1 148 227	0
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	1 384 330	1 147 830	
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	21	527	397	
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	424 279	183 287	0
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	424 279	183 287	
F.2.	Prodávající materiál	24			
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů přístřích období	25	-2 992	-6 555	
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	229 822	58 310	
H.	Ostatní provozní náklady	27	103 785	97 010	
V.	Převod provozních výnosů	28			
I.	Převod provozních nákladů	29			
*	Provozní výsledek hospodaření	30	3 469 005	3 574 538	0
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	500	514 840	
J.	Prodávající cenné papíry a podíly	32	0	390 016	
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	61	281	0
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34			
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35			
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	61	281	
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	571	2 660	
K.	Náklady z finančního majetku	38			
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39			
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40			
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41			
X.	Výnosové úroky	42	64 135	65 090	
N.	Nákladové úroky	43	0	53	
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0	
O.	Ostatní finanční náklady	45			
XII.	Převod finančních výnosů	46			
P.	Převod finančních nákladů	47			
*	Finanční výsledek hospodaření	48	65 267	192 802	0
Q.	Daně z příjmů za běžnou činnost	49	0	0	0
Q.1.	spotřeba	50			
Q.2.	odložená	51			
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	3 534 273	3 767 340	0
XIII.	Mimofačné výnosy	53	0	0	
R.	Mimofačné náklady	54			
S.	Daně z příjmů z mimofačné činnosti	55	0	0	0
S.1.	spotřeba	56			
S.2.	odložená	57			
*	Mimofačný výsledek hospodaření	58	0	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59			
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	3 534 273	3 767 340	0
	Kontrolní číslo	99	28 663 434	28 572 392	0

## Komentář k tabulkové části pololetní zprávy Hlavního města Prahy

Rozvaha i výkaz zisků a ztrát k 30.6. 2003 byly přizpůsobeny formátu tabulek, stanovenému Komisí pro cenné papíry, neboť účetní výkazy Města jako nepodnikatelského subjektu jsou v řadě směrů odlišné od účetních výkazů obchodních společností.

- Veškerý dlouhodobý majetek je vykazován v pořizovacích cenách neboť územní samosprávné celky (dále „ÚSC“) majetek neodepisují.
- V rozvaze ÚSC se nerozlišují pohledávky dlouhodobé a krátkodobé, všechny pohledávky Města byly proto vykazány v tabulce jako krátkodobé. Opravné položky se tvoří pouze na pohledávky za příjmy, které byly v minulosti zdaněny daní z příjmů, takže jsou v poměru k celkové výši pohledávek minimální (v roce 2003 - 100,610 tis., v roce 2002 - 72,449 tis. Kč za HMP jako celek)
- Cizí zdroje (dluhopisy, úvěry) jsou přijímány výhradně ke krytí rozpočtových výdajů a nejsou součástí rozpočtových příjmů, takže v letech, kdy jsou zařazeny do rozpočtu ke krytí výdajů, vytvářejí schodky hospodaření.
- O časovém rozlišení se účtuje pouze ve zdaňované činnosti
- Účty související s rozpočtovými náklady – výdaji a výnosy – příjmy se v pololetí vykazují v rozvaze, uzavírají se až před roční účetní závěrkou. Proto byly v tabulce vykazány pouze rozdílem jako výsledek hospodaření běžného roku na ř. 083, který v důsledku toho nesouhlasí s výsledkem vykázaným ve výsledovce, sestavované ÚSC pouze pro zjištění základu daně z příjmů a obsahující proto pouze náklady a výnosy týkající se zdaňované (komerční) činnosti
- Ve výsledovce uvedené částky odpisů a zůstatkových cen se vztahují také pouze ke komerčně využívanému majetku a jsou vykazány jen v účtové třídě 5 bez účtování o oprávkách k dlouhodobému majetku
- V pasívech rozvahy jsou jako závazky (na ř. 103) vykazány závazky vztahující se k převodům mezi hlavní – rozpočtovou a zdaňovanou činností města a městských částí (za převody částek uplatněných odpisů, zůstatkových cen a zisku do příjmů rozpočtu, které nejsou k datu sestavení výkazu finančně kryty a proto je nelze převést)
- Ve výkazu zisku a ztrát uváděné náklady jsou pouze náklady, které lze prokazatelně uplatnit jako daňové. Vzhledem k tomu, že daň z příjmů placená ÚSC je jeho příjmem, nejsou v některých případech veškeré zákonem o dani z příjmů povolené nákladové položky uplatňovány, event. jsou vyčísleny a zúčtovány až před sestavením roční účetní závěrky.