

## § 83

### Výjimky

---

O výjimce z obecných požadavků na využívání území při pořizování územního a regulačního plánu rozhoduje ze zákona příslušný pořizovatel (§ 169 odst. 3 SZ), nikoliv stavební úřad. O výjimce z obecných požadavků na využívání území při umístování staveb rozhoduje stavební úřad (§ 169 odst. 3 SZ).

§ 83 PSP stanoví, z jakých požadavků (ať územních nebo stavebních) lze povolit výjimky. Protože výjimky povolují buď pořizovatelé, nebo stavební úřady, je § 83 rozdělen do 2 odstavců. **Odstavec 1) vyčísluje §, z nichž výjimky projedná a povolí stavební úřad,** odstavec 2) vyčísluje §, z nichž výjimky projedná a povolí pořizovatel.

Stavební úřad povoluje výjimky jen v tom rozsahu, který stanoví § 169 stavebního zákona, tedy „pouze“ dle § 83 odst. 1 PSP.