

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

Výboru pro zdravotnictví, sociální a bytovou politiku ZHMP

konaného dne 12. 9. 2012

Zasedání se uskutečnilo v zasedací místnosti č. 349 Nové radnice v Praze 1, Mariánské nám. 2 od 14.30 hod.

Přítomni: viz prezenční listina (příloha)

Program :

- 1. Schválení programu jednání a ověřovatele zápisu**
- 2. Schválení zápisu z jednání dne 13. 6. 2012**
- 3. Zpráva o přípravě koncepce bezdomovectví**
- 4. Centrum zdravotní prevence**
- 5. Pavilon č. 8 Nemocnice Na Bulovce**
- 6. Grantové řízení pro rok 2013 v kompetenci ZSP MHMP**
- 7. Různé**

Jednání výboru zahájil ve 14.30 hod. předseda výboru M. Dlouhý, přítomno 7 členů. Výbor je usnášeníschopný.

Jednání byli přítomni Mgr. Ivan Kabický, náměstek primátora, Mgr. J. Nožířová, vedoucí odd. prevence ZSP MHMP, R. Menšíková, Odborový svaz zdravotnictví a sociální péče ČR, J. Hrubá, ČTK, J. Kašpárek, Fox media, zástupkyně sdružení Byty – Barrandov paní Matúšková, Chlebová, Šimková, v průběhu jednání přišla Ing. V. Šenarová, zástupkyně sdružení "Za naši budoucnost".

ad 1) Schválení programu jednání a ověřovatele zápisu

Schválení programu bez námitek.

Hlasování ve 14.35 hod., přítomno 7 členů, pro hlasovalo 7 členů.

Ověřovatelem zápisu byla navržena L. Teska Arnoštová.

Hlasování ve 14.36 hod., přítomno 7 členů, pro hlasovalo 6 členů, proti 0, zdržel se 1 člen.

ad 2) Schválení zápisu z jednání dne 13. 6. 2012

Ve 14.37 se na jednání dostavila G. Kloudová, přítomno 8 členů výboru.

Předseda výboru M. Dlouhý doporučil opravit v zápise chybně uvedené číslo pavilonu v Nemocnici Na Bulovce, správně je pavilon č. 8.

Schválení zápisu s opravou bez námitek.

Hlasování ve 14.38 hod., přítomno 8 členů, pro hlasovalo 8 členů.

ad 3) Zpráva o přípravě koncepce bezdomovectví

O přípravě koncepce bezdomovectví informoval přítomné pracovník odboru ZSP MHMP T. Klinecký, pracovní skupina ve složení L. Prudký, I. Hradecký, L. Tomešová, L. Varga, T. Klinecký dokončuje přípravu Koncepce pro řešení problematiky bezdomovectví na území HMP v letech 2012 – 2020. Koncepce vychází z materiálu, který již v minulém období připomínkoval Výbor pro sociální politiku ZHMP. V dotvořené koncepci se akcentuje téma společné evidence bezdomovectví, provázanost s centrálními koncepcemi (především MPSV), zaměření na možnost parametrických základů vyhlášky hl. m. Prahy pro městské části - společné poskytování sociálních služeb pro bezdomovce. Dále problematika duálních diagnóz u uživatelů (bezdomovectví se kombinuje např. s duševním onemocněním, tělesným

postižením, závislostí či věkem uživatele). Jakmile bude koncepce ve stavu uceleného materiálu, dokument bude předložen výboru k projednání. Pokud dojde k dalším změnám, bude výbor informován.

Náměstek I. Kabický doplnil, že bude zapracován dopad deregulace nájemného od r. 2013. Byly osloveny městské části, aby detailně v dotazníku popsaly své problémy, spolu se zvyšováním nájemného dochází ke zpříšňování postoje k nájemníkům, aby nedocházelo k předlužování.

Ve 14.40 se na jednání dostavil M. Ludvík, přítomno 9 členů výboru.

M. Semelová se v diskusi zeptala, k jaké změně oproti původní koncepci došlo, zda je zachována původní struktura služeb.

T. Klinecký vysvětlil, že se původní materiál doplňuje a rozšiřuje, opatření zůstávají zachována, jen bude potřeba aktualizovat priority. Spolupráce s městskými částmi probíhá, jen v některých MČ je snaha o vytlačování problému za hranice MČ. Momentálně je hlavním problémem distribuce služeb.

Výbor bere informaci na vědomí.

ad 4) Centrum zdravotní prevence

Souhrnný materiál o fungování Centra zdravotní prevence ve Škodově paláci za období únor – srpen 2012, který zpracovala vedoucí odd. prevence J. Nožířová, obdrželi členové výboru předem. Na jednání výboru připravila prezentaci, kde dokumentovala již i činnost centra v pražské ZOO. Počet vyšetřených osob a jednotlivá vyšetření jsou zpracovány podle měsíců (výpočet vychází cca 4 vyšetření klienti/hod), kromě osob vyšetřených chodí skoro stejný počet osob na konzultace, ti nejsou zahrnuti v počtu vyšetřených. Činnost centra se jeví jako velmi potřebná a je také pozitivně hodnocena Pražany. Centrum prevence bude o zájmových víkendech poskytovat ve stanu v ZOO poradenství zaměřené především na děti – pro rodiny s dětmi.

Na základě sděleného se rozvinula odborná diskuse o možné kvalitě poskytovaného poradenství, o „bezpečnosti“ sdělovaných informací nelékařem a o smysluplnosti takto investovaných prostředků do prevence. Kdo centrum provozuje a kdo je odborným garantem projektu.

Z. Bonhomme Hankeová, lékařka anesteziologicko-resuscitačního oddělení NNB, namítala proti standardu uvedených laboratorních vyšetření, doporučuje jej upravit podle současných poznatků medicíny. Také má za to, že informace o patologických hodnotách má sdělovat pouze lékař s tím, že rovnou pacienta předává k další observaci či léčbě.

M. Ludvík, ředitel Fakultní nemocnice v Motole, se zeptal, kolik provoz stojí a zda by nebylo efektivnější finanční prostředky věnovat na posílení a rozšíření LSPP. Bylo sděleno, že Magistrát hlavního města Prahy musí činit zdravotní prevenci, neboť toto vyplývá z programového prohlášení Rady HMP. Výbor byl vyzván k námětům, jak činit další zdravotní prevenci. Věnování finančních prostředků na posílení LSPP nepovažuje Mgr. Nožířová za preventivní činnost. Bylo sděleno, že činnost obou center byla řešena veřejnou zakázkou, kdy vždy byla stanovena nejvyšší možná cena. Při posuzování veřejné zakázky bylo přihlíženo k tomu, aby cena za poskytované služby byla co nejnižší, tento ukazatel byl zohledněn ze 60 %.

O. Počarovský připomněl, že projekt kritizoval od jeho vzniku, Centrum prevence, o.s., je občanským sdružením (vznik v roce 2007), od roku 2011 má registrované zdravotnické zařízení v Praze 4 (Praha 11). Tato organizace vysoutěžila práce na projektu. Domnívá se, že by se dalo finanční prostředky použít lépe. Existuje mnoho zavedených systémů prevence, zdravotní i zdravotně-sociální. Zajímal se především o to, jak probíhá v centru prevence a léčba závislostí – poskytování kontaktů na další zařízení není prevence, ale pouze poskytování informací.

I. Borská, lékařka, upozornila na skutečnost, že preventivní programy se kryjí s programy zdravotních pojišťoven. J. Nožířová uvedla, že se občané chodí např. radit, v případě nějakých problémů dostávají kontakt na příslušná zdravotnická zařízení.

B. Šťastný vysvětlil, jak vznikla myšlenka center prevence. Je dobře, že je město zřizuje. Doporučuje vznik pracovní skupiny s odbornými lékaři a definování cílů pro prevenci. Za důležité považuje prevenci kardiovaskulárních onemocnění. Navrhuje svolat odborníky a stanovit městský program prevence, tomu pak přizpůsobit městské granty a veřejné zakázky.

M. Ludvík oponoval, že preventivní programy mají zdravotní pojišťovny i Ministerstvo zdravotnictví, ale za úplně jiných finančních podmínek. Dobře koncipovaná prevence není levná. Informace poskytované nelékaři také považuje za nebezpečné.

L. Teska Arnoštová doporučuje odborné dotazy předat odbornému garantovi projektu k vyjádření.

Náměstek I. Kabický doplnil, že původní myšlenkou bylo, že centrum bude napojeno na interaktivní jednotný zdravotnický portál, který umožní aktuální propojení pražského zdravotnictví a jehož prostřednictvím bude možno doporučovat lékaře a odborná ošetření.

Usnesení:

VZSB ZHMP bere informaci na vědomí a žádá dodatečné informace k vyšetření a činnosti center a případnou přítomnost odborného garanta na jednání výboru dne 17. 10. 2012.

Hlasování v 15.25 hod., přítomno 9 členů, pro hlasovalo 9 členů.

V 15.26 odešla G. Kloudová, přítomno 8 členů.

Jako host vystoupila paní Šenarová, která doporučila prevenci rakoviny jako hlavní cíl politiky hl. m. Prahy, zejména je škodlivá oblast kolem Bulovky. Vzhledem ke stoupajícímu znečištění a zamoření nelze v této oblasti bezpečně větrat, děti mají dokonce zákaz pobytu na zahradách. Důrazně proto vyžaduje komplexní řešení a úpravu pražské dopravy a respektování hygienických norem.

ad 5) Pavilon č. 8 Nemocnice Na Bulovce

Ústní informaci o dostavbě pavilonu č. 8 výboru podal náměstek I. Kabický. Je připraven dodatek ke smlouvě s Nemocnicí Na Bulovce, kde bude pavilon č. 8 vydělen. Odbor správy majetku vypsál výběrové řízení na nájem s minimální cenou 7 mil. Kč za rok.

Praha dofinancuje pevnou stavební část 20 mil. Kč, vybavení zafinancuje nemocnice. Kolaudace by měla proběhnout do konce roku 2012. V roce 2013 město uhradí ještě 30 mil. Kč na doplacení stávající smlouvy. Prioritou je nyní dodatek pro pavilon č. 8, dále bude možno jednat o úpravě smluvního vztahu k jiným pavilonům.

V 15.35 odešla I. Borská, přítomno 7 členů

Dále náměstek I. Kabický informoval přítomné o perspektivách pražského zdravotnictví. Je zpracován materiál k převodu nemocnic na Prahu ve třech variantách, zatím probíhá politické jednání. Jedná se o majetkových poměrech, ne o rozsahu péče. Zájmem Prahy jsou jen dvouleté smlouvy pojišťoven s nemocnicemi, při smlouvě na 5 let není prostor pro transformaci.

B. Šťastný se zeptal, co bude v novém pavilonu provozovat Nemocnice Na Bulovce. Náměstek I. Kabický sdělil, že to budou laboratoře, a to pouze vlastní provozy NNB.

Výbor bere informaci na vědomí.

ad 6) Grantové řízení pro rok 2013 v kompetenci ZSP MHMP

Náměstek I. Kabický seznámil přítomné s tím, že je připraven k projednání grantovou komisí návrh na navýšení grantů pro rok 2012 v oblasti zdravotnictví, sociálních služeb a specifické protidrogové prevence.

Materiál s programy pro vyhlášení grantového řízení v oblasti zdravotnictví, sociálních služeb včetně rodinné politiky a protidrogové prevence na rok 2013 dostali členové výboru předem. Pracovníci odboru T. Klinecký a A. Weberová informovali o struktuře programů plánovaných na rok 2013. Největší změnou proti roku 2012 je vyhlášení pouze jednoletých grantů v oblasti sociálních služeb. Uvažuje se též o změně v programu pro městské části.

V 15.50 odešel B. Šťastný, přítomno 6 členů.

Náměstek Kabický doplnil, že pro rok 2013 budou granty pouze jednokolové, bez dofinancování v průběhu roku, předpokládá pro oblast sociální 105 mil. Kč, pro oblast zdravotní 23 mil. Kč, pro oblast protidrogovou 45 mil. Kč.

Usnesení:

VZSB ZHMP schvaluje předložené programy a podprogramy pro vyhlášení grantového řízení na rok 2013 v oblasti zdravotnictví, sociálních služeb, rodinné politiky, specifické protidrogové prevence a primární prevence rizikového chování u dětí a mládeže v gesci škol.

Hlasování v 16.25 hod., přítomno 6 členů, pro hlasovalo 6 členů.

ad 7) Různé

• informace o činnosti výboru

Předseda výboru M. Dlouhý sdělil, že informaci zpracuje a předloží na příštím jednání

• problematika privatizace bytů v majetku a správě hl. m. Prahy

L. Teska Arnoštová představila hosty – zástupkyně občanského sdružení Byty – Barrandov paní M. Šimkovou, předsedkyni představenstva, ing. M. Matuškovou, místopředsedkyni představenstva, a paní H. Chlebcovou z RCB – Consulting Czech s.r.o.

Praha rozhodla o prodeji po technologicky funkčních celcích a zadala vypracování znaleckých posudků. Znalec ing. Beneš použil k ocenění komparační metodu, vyšel z ceny tržní v místě obvyklé, kterou ponížil o „závadu“, tj. zatížení objektů nájemními vztahy - pro simulovaného kupce zajišťuje simulované náhradní bydlení pro současné nájemce. Podle názoru občanského sdružení a na základě Hodnotící zprávy, vypracované nezávislou agenturou, není jasné jak stanovil znalec cenu závady. Znalcem uvedené ceně závady je nejbližší částka dle přílohy č. 3 Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 180/2009 Sb., pro Středočeský kraj v městech nad 50 tis. obyv. či v okrajových částech Prahy a ne podle ceny příslušné lokality, ani průměrné ceny v hl. m. Praze. Občanské sdružení požaduje vyjádření znalce, proč k odhadu použil pokaždé cenu za jinou lokalitu, když dle judikatury Nejvyššího soudu, se má jednat, mimo jiné, o byt ve stejné lokalitě. Dalším problematickým bodem plánované privatizace se jeví převod pohledávek za dlužníky nájemného. V praxi nelze vymoci 100 % pohledávek, proto se toto jeví nepřiměřeným. V pravidlech není stanoveno, v jakém rozsahu se pohledávky započtou.

Náměstek I. Kabický sdělil přítomným, že se jedná pouze o pohledávky vzniklé za současným nájemníkem v době převodu vlastnictví, o výši pohledávek které budou převáděny na bytová družstva bude se zástupci jednotlivých BD jednáno, v případě, kdy se zjistí pochybení při vymáhání na straně prodávajícího, bude toto zohledněno. Konečnou cenu nemovitostí stanoví Zastupitelstvo, na základě posudku. Hodnotící zpráva, kterou

občanské sdružení předkládá jednotlivým zastupitelům, byla již znalci odeslána, čeká se na jeho odpověď a vyjádření po návratu z dovolené. Občanské sdružení bude o závěrech znalce informováno náměstkem I. Kabickým do 4. 10. 2012. Tento znalecký posudek je již druhým ve stejné věci.

M. Semelová navrhl, zda by nemohli být zástupci sdružení přítomni jednání se znalcem.

M. Ludvík se dotázal, zda byl proces privatizace spuštěn bez stanovení konkrétní ceny a usnesení Zastupitelstva. Cena je podle jeho názoru pro nájemníky základním vodítkem při rozhodování, zda vstoupit do družstva k privatizaci.

Náměstek Kabický sdělil, že již byla odeslána první výzva oprávněným osobám, cena je stanovena v rozmezí 16,4 – 17,1 tis./m².

Usnesení:

VZSB ZHMP žádá náměstka Kabického o průběžné informace o vypořádání námitek a o postupu v privatizaci.

Hlasování v 16.20 hod., přítomno 6 členů, pro hlasovalo 6 členů.

Jednání bylo ukončeno v 16.30 hodin.

.....
Martin Dlouhý
předseda VZSP ZHMP

.....
JUDr. Lenka Teska Arnoštová
místopředsedkyně VZSP ZHMP

.....
Martin Ježek
tajemník VZSP ZHMP