

ÚS NEBUŠICE – ZÁPAD, VARIANTA B – DLE NÁVRHU MPP

[illegible]

POZNÁMKY:

odhadovaná hustota osídlení: 51 ob/ha

podíl veřejných prostorů: 27,4 %

plocha komunikace U1a započítána i mimo řešené území až k ul. Do Horoměřic

areál veřejné vybavenosti: celkem HPP + 2700 – 3500 m². MŠ + 4 oddělení po 75 dštech, celkem 100 dšt | ZŠ: 1 stupeň, 6 kmenových tříd po 30 dštech, celkem 180 dšt | 2 speciální učebny | tělocvična 12 x 22 m sloužící i jako kulturní sál | Jídlna se zábraniem pro přípravu jídla

Podtýp obyvatel uvedený v tabulce je odvozen z maximální intenzity zástavby stavebních bloků, kterou umožňuje návrh Metropolitního plánu k 16. 4. 2018. Nevychází tedy z řešení zobrazeném na výkresě č. 4. prostorové řešení. Intenzivnější využití území, než je zobrazeno na tomto výkresu, je možné za podmínek zachování principů této územní studie, které jsou shrnuty v kapitole 12. ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ.