

**Hlavní město Praha**  
**RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Rady hlavního města Prahy

číslo 2267  
ze dne 2.9.2014

*k návrhu na udělení grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014  
a k návrhu na úpravu rozpočtu kap. 06*

**Rada hlavního města Prahy**

**I. s c h v a l u j e**

úpravu rozpočtu - přesun finančních prostředků mezi jednotlivými položkami v kap. 0680, běžné výdaje OPP MHMP - granty, snížení § 3322, pol. 5229, ORG 0098001000000 o 1.450.000 Kč za současného zvýšení § 3322, pol. 5225, ORG 0098001000000 o stejnou částku

**II. s o u h l a s í**

1. s udělením grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 490.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, pol. 5225, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s tím, že pokud by částka v režimu "de minimis" schválená žadatelům uvedeným v příloze č. 1 tohoto usnesení, ke dni podpisu smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy znamenala překročení celkové výše podpory "de minimis", budou finanční prostředky poskytnuty pouze do této výše
2. s udělením grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 960.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, pol. 5225, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

### III. u k l á d á

#### 1. náměstkovi primátora Novotnému

1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh na udělení grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů vybraných v roce 2014 dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 11.9.2014

2. po schválení v Zastupitelstvu hl.m. Prahy podepsat smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 13.10.2014

#### 2. MHMP - ROZ MHMP

1. po schválení Zastupitelstvem hl.m. Prahy realizovat rozpočtové opatření dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 16.9.2014

RNDr. Tomáš Hudeček, Ph.D.  
primátor hl.m. Prahy

Jiří Vávra  
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstek primátora Novotný

Tisk: R-14835

Provede: náměstek primátora Novotný, MHMP - ROZ MHMP


Na vědomí: odborům MHMP

Přehled žádostí o poskytnutí grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014

037

Novomlýnská 2/1237, k. ú. Nové Město, Praha 1


založena veřejná podpora de minimis

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY					PŘEDMĚT GRANTU
	reparse a nátěr oken		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	
	celkové:	386 527 Kč	386 527 Kč	386 527 Kč	386 527 Kč	386 527 Kč		reparse a nátěr oken
	vlastní:	136 527 Kč	156 527 Kč	156 527 Kč	156 527 Kč	156 527 Kč		
	grant:	<b>250 000 Kč</b>	<b>230 000 Kč</b>	<b>230 000 Kč</b>	<b>230 000 Kč</b>	<b>230 000 Kč</b>		
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek ul. Novomlýnská čp. 1237, Praha 1, se sídlem Novomlýnská 1237/12, Praha 1, PSČ 110 00								

062

Betlémské náměstí 11/259, k. ú. Staré Město, Praha 1


založena veřejná podpora de minimis

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY					PŘEDMĚT GRANTU
	oprava vnitrobloku - dvora a průjezdu demontáž a pokládka nové žulové dlažby a mozaiky		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	
	celkové:	676 842 Kč	661 088 Kč	661 088 Kč	661 088 Kč	661 088 Kč		oprava vnitrobloku - dvora a průjezdu demontáž a pokládka nové žulové dlažby a mozaiky
	vlastní:	326 842 Kč	401 088 Kč	401 088 Kč	401 088 Kč	401 088 Kč		
	grant:	<b>350 000 Kč</b>	<b>260 000 Kč</b>	<b>260 000 Kč</b>	<b>260 000 Kč</b>	<b>260 000 Kč</b>		
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu čp. 259 Betlémské náměstí 11, Praha 1, se sídlem Betlémské náměstí 259/11, Praha 1, PSČ 110 00								

**Přehled žádostí o poskytnutí grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014**

111

Vinohradská 128/1783, k. ú. Vinohrady, Praha 3

ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY					PŘEDMĚT GRANTU	
	výměna oken na uliční a dvorní fasádě	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	výměna oken na uliční fasádě
	celkové:	2 785 070 Kč	2 161 540 Kč	2 161 540 Kč	2 161 540 Kč	2 161 540 Kč		
	vlastní:	1 435 070 Kč	1 201 540 Kč	1 201 540 Kč	1 201 540 Kč	1 201 540 Kč		
	grant:	<b>1 350 000 Kč</b>	<b>960 000 Kč</b>	<b>960 000 Kč</b>	<b>960 000 Kč</b>	<b>960 000 Kč</b>		
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek v domě Vinohradská 128/1783, Praha, se sídlem Vinohradská 1783/128, Praha 3, PSČ 130 00								

## **Důvodová zpráva RHMP**

Unesením RHMP č. 1116 ze dne 27. 5. 2014 a usnesením ZHMP č. 39/24 ze dne 29. 5. 2014 bylo vlastníkům památkově významných objektů na rok 2014 rozděleno celkem 28 550 000 Kč. Do výše schváleného rozpočtu, kap. 0680, § 3322, ORG 0098001000000 - granty vlastníkům památkově významných objektů na rok 2014 tj. do 30 000 000 Kč zůstala nerozdělena částka ve výši 1 450 000 Kč. Tato částka nebyla RHMP ani ZHMP u 2 navrhovaných žádostí o grant vlastníkům památkově významných objektů na rok 2014 schválena z důvodu nadhodnocení nákladů stavebních a restaurátorských prací (grant č. 014 a 025).

Nové využití a rozdělení finančních prostředků v celkové výši 1 450 000 Kč bylo předloženo Komisi pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů (dále jen Komise) s tím, že při novém návrhu na udělení grantů bylo postupováno analogicky dle čl. IV, bodu 10 Zásad pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014 (dále jen Zásady). Jednalo se o návrh na udělení grantů na objekt:

- Novomlýnská 2/1237, k. ú. Nové Město, Praha 1 - vedeno pod číslem 037. Vlastníkovi nebyl v roce 2014 na opravu a obnovu objektu grant udělen, přesto se stavební práce v souladu s podanou žádostí o grant na rok 2014 realizují (bude dokončeno do 10. 9. 2014). Dle Zásad se navrhuje udělit dodatečný grant ve výši 230 000 Kč na repasi a nátěr oken, přičemž celkové náklady se stanovují na 386 527 Kč - příloha č. 1 tohoto usnesení,
- Betlémské náměstí 11/259, k. ú. Staré Město, Praha 1 - vedeno pod číslem 062. Vlastník objektu realizoval koncem roku 2013 opravu vnitrobloku - dvora a průjezdu, demontáž stávající a montáž nové žulové dlažby a mozaiky, grant mu na tyto stavební práce udělen nebyl. Proto se navrhuje dle Zásad udělit dodatečný grant ve výši 260 000 Kč na opravu a obnovu výše uvedeného objektu. Celkové náklady v souvislosti s navrženým grantem činí 661 088 Kč - příloha č. 1 tohoto usnesení, přičemž žadatelům uvedeným v této příloze č. 1 je grant navrhován v režimu „de minimis“ z důvodu pronájmu nebytových prostor v objektu, na něž je grant poskytován.
- Vinohradská 128/1783, k. ú. Vinohrady, Praha 3 - vedeno pod číslem 111. Vlastník objektu podal v roce 2014 žádost o grant na výměnu oken v uliční a dvorní fasádě. Jednalo se o výměnu oken špaletových za jejich repliky. Přestože, vlastníkovi objektu v roce 2014 grant udělen nebyl, byla oprava a obnova objektu dle podané žádosti o grant zrealizována. Proto se navrhuje dle Zásad udělit dodatečný grant ve výši 960 000 Kč na výměnu oken v uliční fasádě, a celkové náklady se stanovují na 2 161 540 Kč - příloha č. 2 tohoto usnesení.

Z důvodu procesních a administrativních neproběhlo zasedání Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů (dále jen Komise RHMP), ale předseda a členové této Komise RHMP hlasovali per rollam s tím, že doporučili udělit finanční prostředky - částku 1 450 000 Kč na výše uvedené objekty. Udělení grantů bylo stejným způsobem doporučeno předsedou Výboru pro kulturu, památkovou péči výstavnictví, cestovní ruch, a zahraniční vztahy ZHMP.

U navrhovaných objektů byla soudním znalcem posouzena výše stavebních a restaurátorských prací, nadhodnocení nebylo zjištěno.

V této souvislosti předkladatel navrhuje schválit přesun finančních prostředků mezi jednotlivými položkami v kap. 0680, běžné výdaje OPP MHMP - granty, § 3322, ORG

0098001000000 a odsouhlasit udělení grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014 tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 ač. 2 tohoto usnesení.

Přílohu č. 1 k důvodové zprávě tvoří výstup soudního znalce - posouzení stavebních a restaurátorských prací navrhovaných grantů.

Přílohu č. 2 k důvodové zprávě tvoří usnesení RHMP č. 1116 z 27. 5. 2014, kterým byly schváleny granty vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014 do výše 1 990 000 Kč. Přílohou č. 3 k důvodové zprávě je návrh usnesení ZHMP

Projekty, kterou mohou ovlivnit hospodářskou soutěž mezi jednotlivými členskými státy EU a zakládají tak veřejnou podporu, jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto usnesení a budou po schválení ZHMP poskytnuty v režimu „de minimis“

Vzor smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy na zachování památkové hodnoty a podstaty objektu byl schválen usnesením RHMP č. 742 ze dne 15. 4. 2014

**Příloha č. 1 k důvodové zprávě**  
Výsledky posouzení grantů 2014 - IV. etapa

<b>Gr. č.</b>	<b>Adresa objektu, předmět žádosti</b>	<b>Závěrečný výrok o ceně</b>	<b>Upřesnění výsledku posouzení</b>	<b>Rozdíl v %</b>
<i>Necírkevní objekty</i>				
037	Novomlýnská 2/1237, Praha 1 - Nové Město, repase a nátěr oken	cena obvyklá	nižší	-21,16
062	Betlémské náměstí 11/259, Praha 1 - Staré Město, oprava dlažby dvora a průjezdu	cena obvyklá	nižší	-1,77
111	Vinohradská 128/1783, Praha 3 - Vinohrady, výměna oken na uliční fasádě	cena obvyklá	nižší	-6,93

**Hlavní město Praha**  
**RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Rady hlavního města Prahy

číslo 1116  
ze dne 27.5.2014

*k návrhu na udělení grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014  
a k návrhu na úpravu rozpočtu kap. 06*

**Rada hlavního města Prahy**

**I. s c h v a l u j e**

1. úpravu rozpočtu - přesun finančních prostředků mezi jednotlivými položkami v kap. 0680, běžné výdaje OPP MHMP - granty, § 3322, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. poskytnutí grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014, které nepřesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 1.660.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení s tím, že pokud by částka v režimu "de minimis", schválená žadatelům uvedeným v příloze č. 2 tohoto usnesení, ke dni podpisu smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy znamenala překročení celkové výše podpory "de minimis", budou finanční prostředky poskytnuty pouze do této výše
3. poskytnutí grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014, které nepřesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 330.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

**II. s o u h l a s í**

1. s udělením grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 24.210.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 4 tohoto usnesení s tím, že pokud by částka v režimu "de minimis", schválená žadatelům uvedeným v příloze č. 4 tohoto usnesení, ke dni podpisu smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy znamenala překročení celkové výše podpory "de minimis", budou finanční prostředky poskytnuty pouze do této výše
2. s udělením grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 2.350.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 5 tohoto usnesení

**III. n e s o u h l a s í**

s poskytnutím grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014 v celkové výši 1.450.000 Kč z kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098001000000 na objekty vedené pod č. grantu 014 a č. grantu 025, které jsou součástí přílohy č. 4 tohoto usnesení z důvodu nesplnění podmínek uvedených v článku



IV. bodu 6 Zásad pro poskytování grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014 - nadhodnocení stavebních a restaurátorských prací

#### **IV. bere na vědomí**

seznam vyřazených žádostí o poskytnutí grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014, které nesplnily podmínky stanovené v Zásadách při poskytování grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014 dle přílohy č. 6 tohoto usnesení

#### **V. ukládá**

##### **1. náměstkovi primátora Novotnému**

1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh na udělení grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů vybraných v roce 2014 dle bodu II. tohoto usnesení a návrh na neudělení grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů vybraných v roce 2014 dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 29.5.2014

2. podepsat smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantů hl.m. Prahy dle bodu I.2. a I.3. tohoto usnesení a po schválení v Zastupitelstvu hl.m. Prahy i smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantů hl.m. Prahy dle bodu II.1. a II.2. tohoto usnesení

Termín: 30.6.2014

##### **2. MHMP - ROZ MHMP**

1. po schválení Zastupitelstvem hl.m. Prahy realizovat rozpočtové opatření dle bodu I.1. tohoto usnesení

Termín: 3.6.2014

RNDr. Tomáš Hudeček, Ph.D.  
primátor hl.m. Prahy

Jiří Vávra  
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstek primátora Novotný

Tisk: R-12964

Provede: náměstek primátora Novotný, MHMP - ROZ MHMP

Na vědomí: odborům MHMP