

Prof. Ing. Zdeněk Dvořák  
Ing. arch. Václav Dvořák  
Prof. Ing. Josef Kopecký  
Doc. Ing. arch. Miroslav Hájek  
Mgr. Jana Kaldová  
Ing. arch. Petr Malinský  
Prof. Ivan Múčka  
Prof. Michael Zachrat

## Zápis ze 126. jednání Sboru expertů

7. 6. 2012

Doc. Ing. arch. Jindřich Čížek  
Prof. Ing. arch. Jiří Hrubý  
Ing. arch. Jan Ševčík  
Prof. Ing. arch. Zdeněk Dvořák, D.S.  
Prof. Ing. arch. Jan Váňa  
Miroslav Hájek



Magistrát hlavního města Prahy  
odbor památkové péče

**Přítomni:**

PhDr. Zdeněk Dragoun  
Ing. arch. Otto Dvořák  
PhDr. Josef Holeček  
Doc. akad. arch. Mikuláš Hulec  
Mgr. Jiřina Knížková  
Ing. arch. Petr Malinský  
PhDr. Ivan Muchka  
PhDr. Michael Zachař

**Omluveni:**

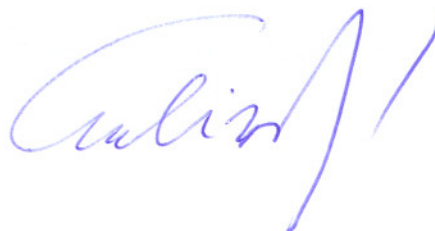
Ing. arch. Martina Bártová  
Doc. Ing. arch. Jakub Cigler  
Pavel Jerie  
Ing. arch. Jiří Musálek  
Ing. arch. Jan Sedlák  
Prof. Ing. arch. Vladimír Šlapeta, DrSc.  
PhDr. Jan Vojta  
Irene Wiese von Ofen

**Zapsala:**

Mgr. Barbora Salonová

**Ověřil:**

Ing. arch. Petr Malinský



## Program:

- 1. Informace** ředitele odboru k projektu Architektonicko-urbanistická analýza Pražské památkové rezervace.
- 2. Půdní vestavba, č.p.1049, k.ú. Smíchov, ul. Zborovská 26, Praha 5 – upravená dokumentace (viz jednání Sboru 3.5.2012)**  
Památková zóna Smíchov  
Číslo jednací: 21019/2012  
Dokumentace: studie  
Přizváni: Ing. arch. Martin Čeněk, Ing. arch. Petr Synovec
- 3. Dvorní nástavba a půdní vestavba, č.p. 403, k.ú. Bubeneč, ul. Malířská 13, část obce: Praha 7**  
Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice  
Číslo jednací: 89604/2012  
Dokumentace: dokumentace pro stavební řízení  
Přizváni: Ing. arch. Marek Dolejš
- 4. Různé**  
**Umístění stojanů k prodeji uměleckých výrobků, č.parc. 1086/1, k.ú. Staré Město, ul. V Kotcích, Praha 1**  
Pražská památková rezervace  
Číslo jednací: MHMP 614050/2012  
Dokumentace: Ověřovací studie  
Vyřizuje: Mgr. Petr Šusta  
Přizváni: Oldřich Horák



1.

**Informace ředitele odboru k projektu Architektonicko-urbanistická analýza Pražské památkové rezervace**

Ředitel odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy písemně informoval členy Sboru expertů o záměru zpracování architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace s cílem prohloubit metodiku účinnější péče o památkový fond v hlavním městě Praze. Záměr byl schválen usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1262 ze dne 30. 8. 2011.

2.

**Předmět jednání:** Půdní vestavba, č.p.1049, k.ú. Smíchov, Zborovská 26, Praha 5

**Identifikace objektu:** Památková zóna Smíchov, Smíchov, Zborovská 26

**Číslo jednací:** MHMP 210195/2012

**Dokumentace:** Studie

**Vyřizuje:** Mgr. Petra Tůmová

**Přizváni:** Ing. arch. Martin Čeněk, Ing. arch. Petr Synovec

**Popis záměru:**

- opláštění obvodové stěny dvorní nástavby v 6.NP plechem bylo zrušeno,
- nově jsou navrhovány dvě varianty povrchové úpravy:
  - a) desky cetris ve světlé (bílá/světle šedá) barvě – velký formát, vertikálně kladené, jak jako pohledová vrstva provětrávané fasády do dvora v 6.NP, tak jako opláštění střechy nad 7.NP do dvora,
  - b) střecha plechová, stěna 6.NP řešena kontaktním zateplením s omítkou v bílé či světle šedé barvě,
- v obou případech je oddělení od stávajícího domu řešeno negativní spárou (zrušena římsa),
- obě varianty se snaží vyhovět požadavku na méně výrazný vizuální zásah, než je použití plechu na svislé fasádě 6.NP,
- preferujeme celkové opláštění cetrisem kvůli jednotnému vyznění nových částí stavby,
- došlo k mírnému upravení vikýřů v 7.NP, jsou nadále opláštěné tmavým plechem, tvarově vycházejí z minule předkládané (a schválené) Varianty A, je pouze lehce upraven tvar a velikost prosklených ploch,
- byl zredukován počet malých střešních oken do ulice (horní řada) z původních 10 na 8.
- na doporučení Sboru expertů je nyní uvažován pouze celoprosklený výtah umístěný na osu domovního schodiště a odsazený od fasády domu.

**Stanovisko NPÚ HMP:** vyloučené

Členové Sboru byli seznámeni s předloženou studií.

**Diskuze:**

Sbor projednával studii půdní vestavby již na svém 125. zasedání dne 3.5.2012, kdy s předloženou studií nesouhlasil a doporučil, „v architektonickém a tvarovém řešení nástavby více zohlednit architekturu stávajícího objektu, výtah řešit prosklenou stěnou a z uliční strany upravit množství osvětlovacích prvků ve střeše.“ Členové Sboru v diskusi poukázali na to, že studie nebyla upravena zcela ve smyslu předchozího doporučení. Byly zpracovány pouze částečné úpravy, jako mírná redukce osvětlovacích prvků ve střeše a prosklení výtahu. Jak členové Sboru upozornili, upravená studie nereaguje na základní připomínku, aby navrhovaná nástavba ve svém architektonickém a tvarovém řešení zohledňovala architekturu stávajícího objektu.

**Návrh usnesení:**

Sbor expertů nesouhlasí s předloženou studií.

**Hlasování:**

Sbor expertů přijal návrh tohoto usnesení (pro: 6, proti: 0, zdržel se: 2)

**Odůvodnění:**

Sbor expertů doporučuje přepracovat projekt ve smyslu minulé základní připomínky: více zohlednit architekturu stávajícího objektu a propojení s nástavbou, např. návazností prosvětlujících prvků na osy stávající fasády.



### 3.

**Předmět jednání:** Dvorní nástavba a půdní vestavba, č.p. 403, k.ú. Bubeneč, ul. Malířská 13, Praha 7

**Identifikace objektu:** Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice

**Číslo jednací:** MHMP 89604/2012

**Dokumentace:** Dokumentace pro stavební řízení

**Vyřizuje:** Ing. Pavlína Koutková

**Přizváni:** Ing. arch. Marek Dolejš

#### **Popis záměru:**

úpravy se týkají pouze 6. a 7. NP:

- směrem do ulice – osazení 2 x 5 ks střešních oken 60/60 cm v horní rovině střechy - symetricky vůči svislé ose domu,
- zachování úrovně střešního hřebene,
- směrem do dvora – nástavba 7. NP, úprava sklonu střechy – přímé nasazení nástavby 7. NP na střešní hřeben, vytvoření ploché střechy s minimálním spádem,
- v ose stávajících dvorních lodžii v 7. NP je navržena zapuštěná terasa se zábradlím,
- dvorní nástavba bude mít dřevěný obklad tmavě šedé nebo tmavě hnědé barvy, zábradlí terasy bude skleněné,
- osazení 5 ks velkoformátových střešních oken směrem do dvora,
- prosvětlení nástavby prosklenou stěnou (7. NP) bude orientováno do nové terasy,
- dílčí dispoziční a stavební interiérové úpravy.

**Stanovisko NPÚ HMP:** vyloučené

Členové Sboru byli seznámeni s předloženou dokumentací.

#### **Diskuze:**

Členové Sboru diskutovali nad předloženou dokumentací dvorní nástavby a půdní vestavby. Kvalita předložené dokumentace s variantním řešením opláštění byla hodnocena vesměs kladně. V diskuzi se členové Sboru přiklonili k variantě obkladu měděným plechem. Zaznělo také doporučení více se zabývat výtvarným řešením kladení plátů a spár.

#### **Návrh usnesení:**

Sbor expertů souhlasí s předloženou dokumentací.

#### **Hlasování:**

Sbor expertů přijal návrh tohoto usnesení (pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0)

#### **Odůvodnění:**

Předložený projekt Sbor expertů doporučuje s podmínkou varianty plechu s kvalitním řemeslným detailem.

### 4.

#### **Různé**

**Předmět jednání:** Umístění stojanů k prodeji uměleckých výrobků

**Identifikace objektu:** č.parc. 1086/1, k.ú. Staré Město, ul. V Kotcích, Praha 1

**Číslo jednací:** MHMP 614050/2012

**Dokumentace:** Ověřovací studie

**Vyřizuje:** Mgr. Petr Šusta

**Přizváni:** Oldřich Horák

#### **Popis záměru:**

Pro vytvoření tzv. „umělecké uličky“ v Kotcích je navrženo umístění mobilních stojanů pro prodej umělecké produkce.

**Stanovisko NPÚ HMP:** vyloučené

Členové Sboru byli seznámeni s předloženým záměrem.

**Diskuze:**

Členové Sboru diskutovali o studii pro vytvoření „umělecké uličky“ V Kotcích, jež by na mobilních stojanech prezentovala a nabízela umělecké předměty českých výtvarníků. Předkládaný záměr navrhuje umístit do středu uličky řadu rozkládacích stojanů, které by sloužily jako prodejní stánky. Členové Sboru diskutovali o vhodnosti umístění stojanů ve středu uličky a o jejich materiálovém řešení. Zazněl názor, že pro zajištění průchodu uličkou by bylo vhodnější navrhnout stánky, jež by vyplnily místa po obvodu ulice.

**Odůvodnění:**

Sbor expertů souhlasí se záměrem vytvořit v části ulice V Kotcích tzv. uměleckou uličku včetně umístění mobiliáře pro prodej uměleckých předmětů. Doporučuje záměr předložit ve variantách prostorového řešení mobiliáře. Požaduje konzultovat s ateliérem MCA, který zpracovával koncepci úpravy ulice V Kotcích.

**K zápisu ze 125. jednání nebyla uplatněna žádná námitka.**