

Kontrolní výbor
Zastupitelstva hl. m. Prahy

Z Á P I S č. 03/2013
z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva hl. m. Prahy, které se uskutečnilo
dne 17. 4. 2013

Přítomni: Petr Dolínek, Mgr. Lukáš Kaucký, Doc. Ing. Mgr. Martin Dlouhý, Dr. MSc.,
JUDr. Lubomír Ledl, MUDr. Iveta Borská, Ing. Vladimír Schmalz,
Mgr. Jan Kalousek

Omluveni : Pavel Hurda, JUDr. Monika Krobová Hášová
/presenční listina připojena k originálu zápisu/

P r o g r a m :

- 1) Zápis z jednání kontrolního výboru ZHMP č. 02/2013 – schválení
(podklad elektronicky)
- 2) Podnět Svazu spotřebních družstev (neoprávněné užívání pozemku TSK)
- 3) Prověření předmětu poskytované právní služby AK Mgr. Václav Láska
(podklad elektronicky)
- 4) Petice proti obnovení Mariánského sloupu (podklad elektronicky)
- 5) Petice žádající závazný výklad ustanovení grantových zásad o udělení památkových
grantů (podklad elektronicky)
- 6) Podnět k prověření investiční akce SŠ-COPTH Poděbradská, P-9
rekonstrukce střechy (podklad elektronicky)
- 7) Informace o stavu přešetřování stížnosti OS BB na obsah znaleckého posudku
k ceně bytů na sídlišti Barrandov (podklad elektronicky)
- 8) Informace o stavu vyřízení petice o.s. Zdravý Spořilov za odvrácení ekologické
katastrofy (zástupce RNDr. Kačabová)
- 9) Informace o stavu doručených a vyřízených stížností a petic
Podání, která byla přijata v průběhu 4. Q. 2012 na Protikorupčním portále HMP
(přehled elektronicky)
- 10) Různé
 - Informace o problematice pojištění dlouhodobě pronajatého majetku hl. m.
Prahy (podklad elektronicky)
 - Statut hl.m. Prahy a jeho ustanovení v oblasti hospodaření hl. m. Prahy
(podklad elektronicky)
 - Novelizace Pravidel pro vyřizování petic a stížností (podklad elektronicky)
 - Podnět Mgr. Kauckého (působení osobního asistenta primátora p. Hanče)
 - Smlouvy odbor komunikace

Zasedání kontrolního výboru ZHMP řídil předseda výboru Petr Dolínek. Ověřovatelem zápisu byl ustanoven Mgr. Lukáš Kaucký. Zasedání bylo zahájeno v 13.00 hod., zvukový záznam je uložen u předsedy a tajemnice výboru.

Ad 1/ Zápis z jednání kontrolního výboru ZHMP č. 02/2013 – schválení
K zápisu 02/2013 nebyla vznesena doplňující připomínka, zápis byl schválen
(hlasování : 6 – 0 – 0).

Ad 2/ Podnět Svazu spotřebních družstev (neoprávněné užívání pozemku TSK)

Předseda výboru informoval o předání podnětu výboru ZHMP pro hospodářskou politiku. K obsahu podnětu a požadavkům Svazu se následně vyjádřil Ing. Svoboda, ředitel odboru SVM MHMP. Konstatoval, že v řešení sporného užívání části pozemku sice došlo k časové prodlevě, ale zároveň uvedl, že požadavek Svazu na přidělení parkovacích míst, byl ze strany SVM MHMP vyhodnocen jako značně nadstandardní, nehledě ke skutečnosti, že dostatečný počet parkovacích míst má již Svaz k dispozici. S možností vykoupení zástupci Svazu nesouhlasí a hodlají kauzu řešit soudní cestou.

Usnesení č. 01/03/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. žádá:

odbor SVM MHMP, aby ve spolupráci s radní pro oblast majetku a podpory podnikání A.Udženijí zajistil realizaci konečného vypořádání a odstranění nesouladu ve využívání části pozemku parc. č. 17/1 v k.ú. Žižkov a o vyřešení případu informoval kontrolní výbor ZHMP.

Hlasování : 6 – 0 – 0

KT.: 30.6.2013

Ad 3/ Prověření předmětu poskytované právní služby AK Mgr.Václav Láska

V úvodu předseda výboru zrekapituloval závěry, které vyplynuly ze stanovisek a právních posudků předložených odborem LEG, PRM, RED MHMP a AK Brož. Konstatoval, že závěry z předložených podkladů jsou odlišné a předložil následující návrh usnesení.

Usnesení č. 02/03/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí:

předložená právní stanoviska ve věci smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené mezi HMP a Mgr. Láskou

2. konstatuje, že

obě stanoviska dochází k rozdílným právním závěrům, zejména co se týká platnosti nebo neplatnosti uzavřené smlouvy

3. ukládá předsedovi,

aby ve spolupráci s OKC MHMP zajistil odpovědi na zbývající sporné body a předložil je na příštím zasedání výboru.

Hlasování : 7 – 0 – 0

KT.: 31.5.2013

Ad 4) Petice proti obnovení Mariánského sloupu

Předseda výboru informoval o obsahu usnesení Rady HMP č. 434 ze dne 26.3.2013, kterým byla schválena organizační opatření a harmonogram prací k zajištění přípravné fáze revitalizace Staroměstského náměstí a okolí. V rámci revitalizace je rovněž zvažováno umístění Mariánského sloupu. V následné diskusi byla projednávána aktuálnost námitek obsažených v petici a jejich veřejné projednání na zasedání ZHMP. Přestože petice není podpořena počtem podpisů nezbytných pro projednání petice za zasedání ZHMP (dle zákona o hl. m. Praze), doporučili členové výboru předsedovi výboru, aby projednání petice prostřednictvím Rady HMP inicioval.

Usnesení č. 03/03/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. ukládá předsedovi výboru,

aby v souvislosti s revitalizací Staroměstského náměstí (včetně umístění Mariánského sloupu) požádal Radu hl. m. Prahy o předložení tisku ZHMP a jeho projednání na zasedání ZHMP .

Hlasování : 7 – 0 – 0

Ad 5) Petice žádající závazný výklad ustanovení grantových zásad o udělení památkových grantů (zástupce petentů PhDr. Barák)

Součástí podkladů, které členové výboru obdrželi před zasedáním byl text petice, odpověď pana radního Novotného petentů, stanovisko radního ze dne 12.3.2013 a reakce PhDr. Baráka ze dne 15.4.2013 (rozdáno před zasedáním).

Usnesení č. 04/03/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí:

písemnou odpověď pana radního Novotného na petici,

2. konstatuje, že:

Souhlasí se závěrem pana radního, že nelze extenzivně rozšiřovat výklad pravidel způsobem, který je petenty navrhován,

3. ukládá předsedovi výboru,

aby s odkazem na výše uvedené usnesení informoval zástupce petentů.

Hlasování : 6 – 0 – 0

KT.: 30.4.2013

Ad 6) Podnět k prověření investiční akce SŠ-COPTH Poděbradská, Praha 9 - rekonstrukce střechy (firma Mrázek – smluvní pokuta, smírné řešení sporu).

Úvodní slovo předsedy výboru ještě doplnil Mgr. Frajt z OKC MHMP a stručně shrnul závěry z provedené kontroly. Zdůraznil, že podíl na prodlevě dokončení díla sice nesou všechny zúčastněné strany, ale prioritou by v současné době mělo být smírné řešení sporu mimosoudní cestou.

Usnesení č. 05/03/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. žádá:

ředitele MHMP Ing. Trnku,

aby za účelem konečného řešení vypořádání závazků preferoval možnost mimosoudního řešení sporu a o výsledku jednání informoval kontrolní výboru ZHMP.

Hlasování : 6 – 0 – 0

KT.: 31.5.2013

Ad 7) Informace o stavu přešetřování stížnosti OS BB na obsah znaleckého posudku k ceně bytů na sídlišti Barrandov

Předseda výboru poukázal na závěry, které vyplývají z posudku Ing. Babického, který posuzoval náležitosti posudku zpracovaného Ing. Benešem. Shodně se zástupci sdružení zdůraznil, že se nejedná o nový posudek, ale o posouzení kvality předchozího posudku, vůči němuž směřuje kritika zástupců občanského sdružení.

Usnesení č. 06/03/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí:

„Posouzení postupu Ing. Beneše, při zpracování znaleckého posudku ocenění nemovitosti – objektů čp.960 – 962“ zpracovaného Ing. Babickým,

2. konstatuje, že

ve znaleckém posudku Ing. Beneše (dle posouzení Ing. Babického) byly shledány nepřesnosti, zejm. při stanovení hodnoty bytu a byla nestandardním způsobem použita hodnota odpočtu právní závady.

3. žádá:

primátora hl. m. Prahy Doc. MUDr. Svobodu,

předsedu hospodářského výboru ZHMP Ing. Vašíčka,
náměstka primátora Mgr. Kabického,
předsedu výboru ZHMP pro zdravotnictví, sociální a bytovou politiku Doc. Dlouhého,
aby při zpracování a projednávání návrhů na prodej předmětných nemovitostí zohlednili
předložené oponentní „posouzení“ a navrhli definitivní řešení tohoto problému tak, aby byly
zohledněny všechny aspekty.
Hlasování : 5 – 0 – 0

KT.: 30.6.2013

Ad 8) Informace o stavu vyřízení petice o.s. Zdravý Spořilov za odvrácení ekologické katastrofy (zástupce RNDr. Kačabová)

Předseda výboru pouze shrnul dosavadní průběh projednávání petice a na ni navazující interpelace. Zdůraznil, že problematikou zhoršené kvality životního prostředí v lokalitě Spořilova se představitelé HMP průběžně zabývají, na posledním zasedání Rady HMP byla např. projednávána problematika uzavření Jižní spojky. Jeho úvodní slovo ještě doplnil náměstek primátora Nosek, který ubezpečil petenty, že cílem dosavadních kroků je nalézt uspokojivé řešení pro obě zainteresovaná občanská sdružení.

Usnesení č. 07/03/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí:

Požadavky uvedené v petici o.s. Zdravý Spořilov

2. konstatuje, že

situace v oblasti Spořilova je z hlediska zatížení hlukem, prachem a emisemi neúnosná

3. žádá:

člena kontrolního výboru a předsedu výboru pro územní rozvoj ZHMP Ing. Schmalze, aby se problematikou negativního dopadu tranzitní dopravy na území Spořilova jím řízený výbor ZHMP zabýval a průběžně informoval kontrolní výbor o postupu řešení dané problematiky.

Hlasování : 5 – 0 – 0

KT.: 30.6.2013

Ad 9) Informace o stavu doručených a vyřízených stížností a petic

Podání, která byla přijata v průběhu 4. Q. 2012 a 1. Q. 2013 na Protikorupčním portále HMP

Informace o stavu vyřízených stížností a přehledy podání z Protikorupčního portálu HMP byly členům výboru předloženy v elektronické podobě. Informace a přehledy byly vzaty na vědomí. Hlasování : 5 – 0 – 0

Ad 10) Různé

- Statut hl. m. Prahy a jeho ustanovení v oblasti hospodaření hl. m. Prahy

Usnesení č. 08/03/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. ukládá předsedovi výboru,

aby v součinnosti s radním Mgr. Manhartem projednal návrh na novelizaci Statutu HMP v části týkající se oblasti hospodaření hl. m. Prahy

- Podnět Mgr. Kauckého (působení osobního asistenta primátora p. Hanče)

Mgr. Kaucký podrobně rozvedl důvody, pro které předkládá podnět ohledně působení p. Hanče. Členové výboru požádali Mgr. Kauckého o zaslání podkladů a doporučili Mgr.

Kaučkému, aby svůj podnět postoupil k posouzení odboru LEG MHMP (případně odd. per. OSV MHMP), zda nedochází k porušování právních předpisů.

- Smlouvy odboru OKO MHMP

Na příští zasedání výboru připraví Mgr. Kaucký podklady týkající se smluvního vztahu mezi HMP a TV Nova

- stížnost občanů Kunratic (zást. p. Rosík) – nesouhlas s rozhodnutím odboru RVP MHMP o povolení kácení stromů v tzv. bažantnici. Předseda výboru zajistí na příští zasedání stanovisko ředitele odboru RVP MHMP.

Ing. Šenarová – předložila podnět ke kontrole hospodaření s veřejnými prostředky.

Jednání kontrolního výboru ZHMP bylo ukončeno v 15.00 hod.

Zápis zpracovala : JUDr. Huspeková
tajemnice výboru

Mgr. Lukáš Kaucký
ověřovatel zápisu

Petr Dolínek
předseda výboru