



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 172069/2022

Sp. zn.:

S-MIIMP 167750/2022

Vyřizuje/tel.:

**Ing. Lenka Menzlová**

**236 002 596**

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

**31.01.2022**

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění**

Vážený pane inženýre,  
odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy, jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), obdržel dne 31.1.2022 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete informaci, zda hl.m. Praha vykupuje pozemky pod stavbami komunikací. V případě, že ano, požadujete bližší identifikaci pozemků, které hl.m. Praha vykoupilo cca v posledních 5 letech.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) Zákona Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Hlavní město Praha pozemky pod stávajícími komunikacemi, které jsou v jeho vlastnictví (případně i se stavbami), vykupuje či směřuje, a to dle cen obvyklých, stanovených znaleckým posudkem. Níže uvádíme přehled několika vybraných vykupovaných pozemků.

kat. území	parc.č.	výměra	ZP z roku	realizace	kupní cena, vč. odpčtu za případná věcná břemena	pozn.
Újezd nad Lesy	4312/21	3470 m <sup>2</sup>	2021	schváleno v ZHMP 12/2021, zatím nezavkládováno do KN (kupní smlouva je uzavřena)	5 984 115 Kč	
Michle	1221/4	64 m <sup>2</sup>	2019	2020	106 000 Kč	

Záběhlice	2385/95	146 m <sup>2</sup>	2019	2020	262 800 Kč	
Záběhlice	5867/6	262 m <sup>2</sup>	2018 (+2019 docenění povrchu)	2019	471 600 Kč (+225 000 Kč)	vč. stavby komunikace
Žižkov	3020/14	99 m <sup>2</sup>	2019	2020	198 000 Kč	v rámci směny pozemků
Žižkov	4427/20	647 m <sup>2</sup>	2020	schváleno v ZHMP 12/2021, zatím nezavkládáno do KN (kupní smlouva je uzavřena)		vč. stavby komunikace
Jinonice	1257/11	3562 m <sup>2</sup>	2018	2020	3 918 200 Kč	
Hloubětín	2918/24	147 m <sup>2</sup>	2020	2021	267 981 Kč	
Zbraslav	3168/75	236 m <sup>2</sup>	2021	2021	360 000 Kč	
Hloubětín	1348/7	441 m <sup>2</sup>	2020	2021	730 000 Kč	

K věci dále podotýkáme, že vámi požadované údaje lze dohledat z veřejných webových stránek <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>.

S pozdravem

**Ing. Jan Rak**  
ředitel odboru