



Vážený pan



Váš dopis zn./ze dne:

25.04.2022

Č. j.:

MHMP 715722/2022

Sp. zn.:

S-MHMP 712301/2022

Vyřizuje/tel.:

Pavel Linda

236 002 996

Počet listů/příloh: 2/0

Datum:

02.05.2022

Poskytnutí informací ohledně způsobu zpoplatnění ubytovací platformy Airbnb v Praze

Vážený pane [redacted],

dne 25.04.2022 obdržel Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „Magistrát“) Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), ve věci „*spôsobu zdaňovania ubytovacej platformy Airbnb v Prahe (postup ako sa táto daň vypočítava), a tiež sumu, ktorá bola touto daňou získaná mestom Praha za uplynulý rok (2021)*“ (dále jen „žádost“).

K Vaší žádosti Vám sdělují následující:

Novelou zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl s účinností od 1.1.2020 zaveden nový místní poplatek z pobytu. Zároveň byly k 31.12.2019 zrušeny dva místní poplatky, a to poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt a poplatek z ubytovací kapacity. Hlavní město Praha zavedlo poplatek z pobytu na svém území obecně závaznou vyhláškou č. 18/2019 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku z pobytu, vydanou dne 16.12.2019.

Předmětem poplatku z pobytu je úplatný pobyt v obci u jednotlivého poskytovatele pobytu, pokud délka tohoto pobytu nepřekročí 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů. Základ poplatku se počítá po jednotlivých započatých dnech pobytu s vyloučením prvního dne pobytu. Rozhodný je tak počet přenocování v obci u daného poskytovatele pobytu. Poskytovatelem pobytu pak může být kdokoliv, kdo poskytnul úplatný pobyt. V současné době je na území hl. m. Prahy výše

poplatkové povinnosti stanovena na částku 50 Kč (za osobu a každý započatý den pobytu, s výjimkou dne počátku pobytu).

Subjektem poplatku z pobytu (poplatníkem) je fyzická osoba, která není přihlášena v dané obci, tedy zde nemá trvalý pobyt nebo zde není hlášena ve smyslu zákona o pobytu cizinců, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců (viz § 16c zákona o místních poplatcích). **Plátcem poplatku** je poskytovatel úplatného pobytu, který je povinen vybrat poplatek od poplatníka. Digitální platforma Airbnb není subjektem poplatku z pobytu (tj. poplatníkem) a není ani v postavení plátce poplatku.

K Vašemu dotazu na částku vybranou na místním poplatku z pobytu za rok 2021 uvádím následující: na místním poplatku z pobytu bylo za rok 2021 celkem vybráno 81 974 tis. Kč.

S pozdravem

JUDr. Soňa Thuriová

ředitelka odboru daní, poplatků a cen

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:



2. Spis S-MHMP 712301/2022

3. Zveřejnění dle § 5 odst. 3 InfZ do 15 dnů od poskytnutí informace