

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 39019/2019**

Sp. zn.:

Vyřizuje/tel.:

**Mgr. Jana Janečková**

**236 004 795**

Počet listů/příloh: **1/0**

Datum:

**07.01.2019**

## **Přehled kontrol vykonaných v rámci přenesené působnosti odborem stavebního řádu MHMP v roce 2018**

Odbor stavebního řádu Magistrátu hl.m. prahy (dále jen MHMP) zveřejňuje ve smyslu ust. § 26 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), výsledky kontrol provedených v roce 2018.

### **1. Předmět kontrol :**

Předmětem provedených kontrol bylo zejména organizační zajištění výkonu Úřadu městských částí jako stavebních úřadů a jejich vybavení potřebným zázemím pro výkon státní správy, a dále prověřování správních činností – správních řízení a dalších úkonů vedených dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na úseku územního řízení a stavebního řádu - zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále kontrola činností prováděných na základě zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, a vyhl. č. 359/2011 Sb., o základním registru územní identifikace, adres a nemovitostí., a dále vyřizování žádostí o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkajících se výkonu přenesené působnosti na úseku územního rozhodování a stavebního řádu.

### **2. Počet vykonaných kontrol za sledované období:**

Zaměstnanci odboru stavebního řádu MHMP provedli v roce 2018 v souladu s plánem kontrolních činností 7 kontrol výkonu přenesené působnosti na úseku územního řízení a stavebního řádu, a to u:

- Úřadu městské části Praha 2
- Úřadu městské části Praha 8
- Úřadu městské části Praha 9
- Úřadu městské části Praha 14
- Úřadu městské části Praha 15
- Úřadu městské části Praha 19
- Úřadu městské části Praha 21

### **3. Nejčastější a nejzávažnější zjištění a jejich příčiny:**

Nejčastěji se vyskytující nedostatky a pochybení v přezkoumávaných spisech byly shrnuty v závěrech Protokolů o provedených kontrolách. Nejčastějšími pochybeními byly shledány nedostatky, resp. procesní pochybení v průběhu vedení správních řízení, a to zejména nedostatečné odůvodnění vydaných rozhodnutí či opatření ohledně aplikace prováděcích právních předpisů, souladu staveb s územním plánem, stanovení okruhu účastníků řízení, nesprávného doručování a absence dokladů o doručení písemností ve spise.

V jednotlivých případech se dále jednalo o nesprávné vedení správního spisu

Příčinou zjištěných nedostatků je nejen lidský faktor, zejména nedostatečné personální obsazení stavebních úřadů a množství vyřizovaných podání, ale i složitá, nejednoznačná a neustále se měnící legislativa na úseku územního a stavebního řízení, která je doplňována vyvíjejícími se právními názory soudů.

### **4. Uložená opatření k nápravě**

Naprostá většina zjištěných nedostatků byla takového charakteru, že je bylo možné pouze projednat s kontrolovanými a nebylo třeba, aby Magistrát hl.m. Prahy uložil kontrolovaným úřadům konkrétní opatření či sám přijal v konkrétní věci opatření /např. zrušení rozhodnutí či usnesení z důvodu zjištěné nezákonnosti/.

Ing. Markéta Vacínová  
ředitelka odboru stavebního řádu  
podepsáno elektronicky