



Váš dopis zn./ze dne:
15.03.2022
Č. j.:
MHMP 482208/2022
Sp. zn.:
S-MHMP 463577/2022

Vyřizuje/tel.:
Nataša Zemanová
236 002 186
Počet listů/příloh: 1/0
Datum:
21.03.2022

Žádost o zveřejnění záměru investora společnosti Aleta na pozemcích v k.ú. Jinonice – poskytnutí informace

Vážení,

odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy, jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), obdržel dne 15. března 2022 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem „**Žádost o zveřejnění záměru investora, společnosti Aleta na pozemcích v k.ú. Jinonice a o přehled úhrad za využívání pozemků v majetku hl. m. Prahy ve svěřené správě MČ P-5, ve smyslu zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí.**“ (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete „zveřejnění záměru společnosti Aleta spol s.r.o. Naskové 3, Praha 5 na pozemcích přiléhajících k uvažované Radlické radiále v pražských Jinonicích. A zároveň žádáte o zveřejnění dosavadních finančních transakcí, hrazených společností Aleta spol. s.r.o., ze kterých má profitovat MČ P-5 a to za pozemky parc.č. 175/1, 174/16 a 177“.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) Zákona Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

- pozemek parc.č. 177, k.ú. Jinonice - evidujeme žádost spol. Aleta s.r.o. o pronájem, části pozemku (260 m2) na které se nachází asfaltová plocha a následné užívání této části jako plochy související s provozem objektu č.p. 586 na pozemku parc.č. 189/3, který byl vybudován v době, kdy nebylo zcela respektováno vlastnické právo. Po restituci došlo ke zdánlivě nelogickému rozdělení nemovitého majetku, které

nerespektuje funkční uspořádání objektu č.p. 586, do kterého vedou samostatné vstupy z dotčeného pozemku. Žádost o pronájem části asfaltové plochy je krokem k nalezení dohody o budoucnosti fungování vzájemných vztahů. Nezbytné využití asfaltové plochy bylo v minulosti kompenzováno ochranou celého pozemku MHMP i pozemků svěřených do péče MČ Praha 5, tak, aby se minimalizovalo znehodnocení pozemků (dle žádosti městské části Praha 5 o uzavírání areálu) včetně údržby zeleně všech pozemků.

- pozemek parc.č. 175/1, k.ú. Jinonice - je ve správě Městské části Praha 5, která je zároveň povinnou osobou dle § 2 zák. č. 106/1999 Sb.
- pozemek parc.č. 174/16, k.ú. Jinonice - na tomto pozemku je vzrostlá zeleň a částečně se nachází pod komunikací ul. Stodůlecká, vzhledem k jeho charakteru není předpoklad, že by mohl být využíván jako sportoviště. K pozemku nevidujeme žádnou žádost se záměrem, pro který by ho spol. Aleta s.r.o. chtěla využívat.

S pozdravem

Ing. Jan Rak

ředitel odboru hospodaření s majetkem

Na vědomí:

MČ Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, ID: yetbyzq